

---

---

---

---

---

## **НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР**

### **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.**

### **РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИ- ЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР И МАКСИМАЛЬНО ДОПУС- ТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР**

#### **1. Общие положения**

##### **1.1. Назначение и область применения**

1.1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир (далее – нормативы) разработаны в целях осуществления градостроительной деятельности субъектами градостроительных отношений.

Настоящие нормативы подготовлены на основании законодательства Российской Федерации и Владимирской области, технических регламентов, нормативных документов, регулирующих градостроительство. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Применение настоящих нормативов не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

1.1.2. Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования город Владимир, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в нормативах градостроительного проектирования Владимирской области, утвержденных постановлением Департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 № 04 (в ред. от 04.10.2022 № 23) (далее – Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области).

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования город Владимир, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не выше предельных значений расчетных

показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Владимирской области.

1.1.3. Настоящие нормативы разработаны на расчетный срок до 2041 года и устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования город Владимир, независимо от их организационно-правовой формы.

По расчетным показателям, содержащим указание на рекомендательное применение, допускается отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию документов территориального планирования и (или) документации по планировке территории.

1.1.4. При отсутствии расчетных показателей для отдельных объектов следует руководствоваться Нормативами градостроительного проектирования Владимирской области, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами Российской Федерации.

## 1.2. Перечень объектов местного значения

1.2.1. Объекты местного значения городского округа, отображаемые в генеральном плане и документации по планировке территории городского округа определяются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области».

1.2.2. Перечень объектов местного значения, относящихся к вопросам местного значения муниципального образования город Владимир, приведен в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1

Вопросы местного значения	Объекты местного значения
1	2
Организация в границах городского округа электроснабжения населения	подстанции и переключательные пункты, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 20 кВ включительно; трансформаторные подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 6 до 10 кВ включительно; линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 0,4 до 20 кВ включительно;
Организация в границах городского округа теплоснабжения населения	котельные; центральные тепловые пункты; магистральные теплопроводы;
Организация в границах городского округа газоснабжения населения	газораспределительные пункты; газопроводы высокого давления, внеквартальные газопроводы среднего давления; пункты редуцирования газа;
Организация в границах городского округа водоснабжения населения	водозаборные сооружения поверхностных и подземных вод, технической воды; водопроводные насосные станции; магистральные водопроводы; станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения);
Организация в границах городского округа водоотведения	канализационные очистные сооружения, локальные очистные сооружения; магистральные канализации (напорные, самотечные), магистральные ливневые

1	2
	канализации; коллекторы сбора очищенных сточных вод;
Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа	автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах городского округа, включая искусственные дорожные сооружения, защитные дорожные сооружения и элементы обустройства автомобильных дорог, в том числе стоянки (парковки) транспортных средств, расположенные на автомобильных дорогах; производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог местного значения; объекты дорожного сервиса;
Обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства	объекты жилищного строительства;
Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа	остановки общественного пассажирского транспорта; маршруты общественного пассажирского транспорта (автобуса, троллейбуса); автобусные, троллейбусные парки, площадки межрейсового отстоя подвижного состава; транспортно-эксплуатационные предприятия, станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта;
Предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	помещение для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотрудника, замещающего должность участкового уполномоченного полиции;
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа	подразделения пожарной охраны; источники наружного противопожарного водоснабжения;
Организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа	административные здания, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды;
Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для	дошкольные образовательные организации; образовательные организации по основным общеобразовательным программам: организации начального общего образования; организации основного общего образования; организации среднего общего образования; организации дополнительного образования детей; организации для отдыха детей в каникулярное время;

1	2
<p>осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья</p>	
<p>Создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи</p>	<p>земельные участки для размещения медицинских организаций</p>
<p>Создание условий для обеспечения жителей городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания</p>	<p>объекты связи, в том числе почтовой, телефонная сеть общего пользования, объекты телерадиовещания, доступа к сети Интернет; объекты общественного питания; объекты торговли; объекты бытового обслуживания;</p>
<p>Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа</p>	<p>общедоступная библиотека; детская библиотека; точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</p>
<p>Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры</p>	<p>краеведческий музей; тематический музей; концертный зал (площадка); театры; дом культуры; парк культуры и отдыха; цирковая площадка; зоопарк, ботанический сад; кинозал; объекты культового назначения; иные объекты;</p>
<p>Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа</p>	<p>территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения;</p>
<p>Обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа</p>	<p>спортивно-зрелищные и физкультурно-оздоровительные объекты, комплексы для занятий спортом и проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, находящиеся в муниципальной собственности; плоскостные спортивные сооружения, оборудованные спортивные площадки, тренировочные поля, открытые стадионы для занятий спортом и проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, находящиеся в муниципальной собственности;</p>
<p>Создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства</p>	<p>парки, скверы, сады, бульвары; объекты обслуживания отдыхающих;</p>

1	2
мест массового отдыха населения	пляжи; дома отдыха, пансионаты, гостиницы, мотели, кемпинги;
Формирование и содержание муниципального архива	муниципальный архив;
Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	кладбище смешанного и традиционного захоронения; бюро ритуального обслуживания, дом траурных обрядов;
Участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов	контейнеры для твердых коммунальных отходов (мусоросборники); объекты обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов;
Организация благоустройства территории городского округа	озелененные территории, элементы озеленения; общественные туалеты; кабины для переодевания; контейнеры для твердых коммунальных отходов; площадки общего пользования (детские, для отдыха взрослого населения, спортивные, для установки мусоросборников, хозяйственных целей, выгула собак и др.); объекты для паркования легковых автомобилей;
Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	административные здания (помещения), в том числе для размещения сил и средств гражданской обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия); пункты временного размещения эвакуируемого населения; склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств; сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории городского округа	здания для размещения аварийно-спасательных служб (формирований), в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др.; здания (помещения) для размещения подразделений спасателей, в том числе для размещения специальной техники, оборудования, снаряжения, инструментов и материалов;
Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа	административные здания; склады материально-технического обеспечения;
Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории городского округа, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий	особо охраняемые природные территории местного значения;

1	2
местного значения	
Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)

*Примечания:*

1. Перечень вопросов местного значения приведен в соответствии с частью 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 8 Устава муниципального образования город Владимир, утвержденного решениями городского Совета народных депутатов от 29.06.2005 № 231, от 26.07.2005 № 274.

2. Перечень объектов местного значения приведен в соответствии с частью 2 статьи 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», Нормативами градостроительного проектирования Владимирской области, программами развития муниципального образования город Владимир.

## 2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа

### 2.1. Объекты электроснабжения

2.1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами электроснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

Наименование объектов	Расчетные показатели				максимально допустимого уровня территориальной доступности
	минимально допустимого уровня обеспеченности *				
	территории с застройкой, не оборудованной стационарными электроплитами		территории с застройкой, оборудованной стационарными электроплитами (100 %)		
	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	использование максимума электрической нагрузки, ч/год	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	использование максимума электрической нагрузки, ч/год	
Объекты электроснабжения:					не нормируется
городская застройка	$\frac{1\ 870}{2\ 200}$	$\frac{5\ 720}{6\ 270}$	$\frac{2\ 310}{2\ 640}$	$\frac{5\ 830}{6\ 380}$	
сельские населенные пункты	950	4 100	1 350	4 400	

\* Укрупненные показатели расхода электроэнергии.

*Примечания:*

1. Укрупненные показатели расхода электроэнергии приведены:

- для городской застройки: в числителе – для застройки без кондиционеров, в знаменателе – для застройки с кондиционерами;

- для сельских населенных пунктов, входящих в состав городского округа, – для застройки без кондиционеров.

2. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового и транспортного обслуживания, наруж-

ным освещением.

3. Условия применения стационарных электроплит в жилой застройке, а также районы применения населением бытовых кондиционеров следует принимать в соответствии с СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные».

4. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

2.1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами электроснабжения в виде укрупненных показателей удельной расчетной электрической нагрузки территорий жилых и общественно-деловых зон населенных пунктов приведены в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2

Населенный пункт	Укрупненные показатели удельной расчетной электрической нагрузки					
	застройка с плитами на природном газе, кВт/чел.			застройка со стационарными электрическими плитами, кВт/чел.		
	в целом по городскому населенному пункту	в том числе		в целом по городскому населенному пункту	в том числе	
		центр	квартала (микрорайона) застройки		центр	квартала (микрорайона) застройки
г. Владимир	0,48	0,70	0,42	0,57	0,79	0,52

*Примечания:*

1. Значения удельных электрических нагрузок приведены к шинам 10(6) кВ центров питания.  
2. При наличии в жилом фонде населенного пункта газовых и электрических плит удельные нагрузки определяются интерполяцией пропорционально их соотношению.

3. В тех случаях, когда фактическая обеспеченность общей площадью в городском населенном пункте отличается от расчетной, приведенные в таблице значения следует умножать на отношение фактической обеспеченности к расчетной.

4. Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (закрытых и открытых стоянок автомобилей), наружного освещения.

5. В таблице не учтены мелкопромышленные потребители (кроме перечисленных в п. 4 примечаний), питающиеся, как правило, по городским распределительным сетям.

Для учета этих потребителей к показателям таблицы следует вводить следующие коэффициенты:

- для районов городского населенного пункта с газовыми плитами – 1,2-1,6;

- для районов городского населенного пункта с электроплитами – 1,1-1,5.

Большие значения коэффициентов относятся к центральным районам, меньшие – к кварталам (микрорайонам) преимущественно жилой застройки.

6. К центральным районам города относятся сложившиеся районы со значительным сосредоточением различных административных учреждений, учебных, научных, проектных организаций, предприятий торговли, общественного питания, зрелищных предприятий и др.

2.1.3. Определение расчетных показателей потребляемой присоединенной мощности и расходов электроэнергии присоединенными потребителями осуществляется в соответствии с СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа».

Порядок определения расчетных электрических нагрузок приведен в таблице 2.1.3.

Таблица 2.1.3

Типы зданий	Порядок определения расчетных электрических нагрузок
-------------	--

Жилые дома	<p>Определяются как сумма расчетных электрических нагрузок квартир и силовых электроприемников жилого дома.</p> <p>Расчетные электрические нагрузки силовых электроприемников жилого дома (лифтовых установок, другого силового электрооборудования (электродвигателей насосов водоснабжения, вентиляторов и других санитарно-технических устройств), потери мощности в питающих линиях 0,38 кВ) определяются расчетом.</p> <p>Расчетная электрическая нагрузка квартир, приведенная к вводу жилого дома, определяется произведением удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир на количество квартир.</p> <p>Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир жилых зданий – по таблице 2.1.4 настоящих нормативов.</p>
Общественные здания	<p>Расчетные электрические нагрузки общественных зданий (помещений) следует принимать по проектам электрооборудования этих зданий.</p> <p>Ориентировочные расчеты электрических нагрузок общественных зданий (помещений) допускается выполнять по укрупненным удельным электрическим нагрузкам, приведенным в таблице 2.1.5 настоящих нормативов.</p>

2.1.4. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир жилых зданий приведены в таблице 2.1.4.

Таблица 2.1.4

Потребители электроэнергии	Показатели удельной расчетной электрической нагрузки, кВт / квартиру, при количестве квартир													
	1-5	6	9	12	15	18	24	40	60	100	200	400	600	1000
Квартиры с плитами: на природном газе *	4,5	2,8	2,3	2	1,8	1,65	1,4	1,2	1,05	0,85	0,77	0,71	0,69	0,67
на сжиженном газе (в том числе при групповых установках)	6	3,4	2,9	2,5	2,2	2	1,8	1,4	1,3	1,08	1	0,92	0,84	0,76
электрическими мощностью 8,5 кВт	10	5,1	3,8	3,2	2,8	2,6	2,2	1,95	1,7	1,5	1,36	1,27	1,23	1,19
Квартиры повышенной комфортности с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт **	14	8,1	6,7	5,9	5,3	4,9	4,2	3,3	2,8	1,95	1,83	1,72	1,67	1,62
Садовые дома на участках садоводческих объединений	4	2,3	1,7	1,4	1,2	1,1	0,9	0,76	0,69	0,61	0,58	0,54	0,51	0,46

\* В зданиях по типовым проектам.

\*\* Рекомендуемые значения.

*Примечания:*

1. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников для промежуточного числа квартир определяются путем интерполяции. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки для количества квартир, свыше указанного в таблице, определяются по СП 256.1325800.2016.

2. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки квартир учитывают нагрузку освещения общедомовых помещений (лестничных клеток, подполий, технических этажей, чердаков и т.д.), а также нагрузку слаботочных устройств и мелкого силового оборудования (щитки противопожарных устройств, автоматики, учета тепла и т.п.).

3. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки приведены для квартир средней общей площадью 70 м<sup>2</sup> (квартиры от 35 до 90 м<sup>2</sup>) в зданиях по типовым проектам.

4. Расчетную электрическую нагрузку для квартир с повышенной комфортностью следует определять в соответствии с заданием на проектирование или в соответствии с заявленной мощностью и коэффициентами спроса и одновременности по таблицам 7.2 и 7.3 СП 256.1325800.2016.

5. Удельные расчетные нагрузки не учитывают покомнатное расселение семей в квартире.

6. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки не учитывают общедомовую силовую

нагрузку, осветительную и силовую нагрузку встроенных (пристроенных) помещений общественного назначения, нагрузку рекламы, а также применение в квартирах электрического отопления, электродонагревателей и бытовых кондиционеров (кроме элитных квартир).

7. Для определения при необходимости значения утреннего или дневного максимума нагрузок следует применять коэффициенты: 0,7 – для жилых домов с электрическими плитами и 0,5 – для жилых домов с плитами на газообразном и твердом топливе.

8. Электрическую нагрузку жилых зданий в период летнего максимума нагрузок можно определить, умножив значение нагрузки зимнего максимума на коэффициенты: 0,7 – для квартир с плитами на природном газе; 0,6 – для квартир с плитами на сжиженном газе и твердом топливе и 0,8 – для квартир с электрическими плитами.

9. Расчетные данные, приведенные в таблице, могут корректироваться для конкретного применения с учетом местных условий. При наличии документированных и утвержденных в установленном порядке экспериментальных данных расчет нагрузки следует производить по ним.

10. Нагрузка иллюминации мощностью до 10 кВт в расчетной нагрузке на вводе в здание учитываться не должна.

2.1.5. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки общественных зданий (помещений) приведены в таблице 2.1.5.

Таблица 2.1.5

№ пп	Характеристика здания	Единица измерения	Удельная электрическая нагрузка
1	2	3	4
1.	Объекты общественного питания с количеством посадочных мест до 400:	кВт на 1 место	
2.	полностью электрифицированные		1,04
3.	частично электрифицированные (с плитами на газообразном топливе)		0,81
4.	Продовольственные магазины:	кВт на 1 м <sup>2</sup> торгового зала	
5.	без кондиционирования воздуха		0,23
6.	с кондиционированием воздуха		0,25
7.	Непродовольственные магазины:	кВт на 1 м <sup>2</sup> торгового зала	
8.	без кондиционирования воздуха		0,14
9.	с кондиционированием воздуха		0,16
10.	Общеобразовательные организации:	кВт на 1 учащегося	
11.	с электрифицированными столовыми и спортзалами		0,25
12.	без электрифицированных столовых, со спортзалами		0,17
13.	с буфетами, без спортзалов		0,17
14.	без буфетов и спортзалов		0,15
15.	Организации среднего профессионального образования со столовыми	кВт на 1 учащегося	0,46
16.	Дошкольные образовательные организации	кВт на 1 место	0,46
17.	Кинотеатры и киноконцертные залы:	кВт на 1 место	
18.	с кондиционированием воздуха		0,14
19.	без кондиционирования воздуха		0,12
20.	Клубы	кВт на 1 место	0,46
21.	Парикмахерские	кВт на 1 рабочее место	1,5
22.	Здания или помещения учреждений управления, проектных и конструкторских организаций:	кВт на 1 м <sup>2</sup> общей площади	
23.	с кондиционированием воздуха		0,054
24.	без кондиционирования воздуха		0,043
25.	Гостиницы:	кВт на 1 место	

1	2	3	4
19.	с кондиционированием воздуха		0,46
20.	без кондиционирования воздуха		0,34
21.	Дома отдыха и пансионаты без кондиционирования воздуха	кВт на 1 место	0,36
22.	Фабрики химчистки и прачечные самообслуживания	кВт на 1 кг вещей	0,075
23.	Детские лагеря	кВт на 1 м <sup>2</sup> жилых помещений	0,023

*Примечания:*

1. Для пп 1, 2 удельная нагрузка не зависит от наличия кондиционирования воздуха.
2. Для пп 11, 12 нагрузка бассейнов и спортзалов не учтена.
3. Для пп 17, 18, 21, 23 нагрузка пищеблоков не учтена. Удельную нагрузку пищеблоков следует принимать как для объектов общественного питания с учетом количества посадочных мест, рекомендованного нормами для соответствующих зданий, и пункта 7.2.9 СП 256.1325800.2016.
4. Для пп 19, 20 удельную нагрузку ресторанов при гостиницах следует принимать как для объектов общественного питания открытого типа.
5. Для объектов общественного питания при числе мест, не указанном в таблице, удельные нагрузки определяются интерполяцией.

2.1.6. Размеры земельных участков для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов устанавливаются в соответствии с ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ».

## 2.2. Объекты теплоснабжения

2.2.1. При разработке схем теплоснабжения расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения (расчетные тепловые нагрузки) определяются по данным конкретных проектов нового строительства, для существующей застройки – по фактическим тепловым нагрузкам. При отсутствии таких данных допускается определять:

- 1) для существующей застройки, действующих промышленных предприятий – по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;
- 2) для намечаемой к строительству жилой застройки – по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок. При известной этажности и общей площади зданий – по удельным тепловым характеристикам зданий (приложение В СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»);
- 3) для намечаемых к строительству промышленных предприятий – по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств.

2.2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами теплоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности *	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты теплоснабжения	в зависимости от типов зданий по таблицам 2.2.2 и 2.2.3 настоящих нормативов	не нормируется

\* Для централизованных систем теплоснабжения расходы тепловой энергии на отопление зданий определяются в соответствии с расчетными значениями удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания  $q_{от}^p$ , Вт/(м<sup>3</sup>·°С) по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиля-

цию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению  $q_{от}^{тр}$ , Вт/(м<sup>3</sup>·°С):  $q_{от}^p \leq q_{от}^{тр}$ . Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий  $q_{от}^{тр}$  следует принимать:

- для малоэтажных жилых многоквартирных домов – по таблице 2.2.2;
- для многоквартирных жилых домов и общественных зданий – по таблице 2.2.3.

Таблица 2.2.2

Площадь малоэтажного жилого многоквартирного дома, м <sup>2</sup>	Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных домов, $q_{от}^{тр}$ , Вт/(м <sup>3</sup> ·°С), с количеством этажей:		
	1	2	3
50	0,579	-	-
100	0,517	0,558	-
150	0,455	0,496	0,538
250	0,414	0,434	0,455
400	0,372	0,372	0,393
600	0,359	0,359	0,359
1000 и более	0,336	0,336	0,336

*Примечание:* При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения  $q_{от}^{тр}$  должны определяться по линейной интерполяции.

Таблица 2.2.3

№ пп	Типы зданий	Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, $q_{от}^{тр}$ , Вт/(м <sup>3</sup> ·°С), с количеством этажей:							
		1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и более
1.	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
2.	Общественные, кроме перечисленных в пп. № 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
3.	Медицинские организации	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
4.	Дошкольные организации	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
5.	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-
6.	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232

2.2.3. Размеры земельных участков отдельно стоящих котельных, размещаемых в районах жилой застройки следует принимать по таблице 2.2.4.

Таблица 2.2.4

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков котельных, га, работающих	
	на твердом топливе	на газомазутном топливе
1	2	3
до 5 (до 6)	0,7	0,7
от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
от 10 до 50 (от 12 до 58)	2,0	1,5
от 50 до 100 (от 58 до 116)	3,0	2,5

1	2	3
от 100 до 200 (от 116 до 233)	3,7	3,0
от 200 до 400 (от 233 до 466)	4,3	3,5

*Примечание:* При размещении котельных на других видах топлива площадь участка определяется заданием на проектирование, в том числе с учетом требований СП 89.13330.2016 «Котельные установки», ГОСТ Р 55006-2012 «Стационарные дизельные и газопоршневые электростанции с двигателями внутреннего сгорания. Общие технические условия».

### 2.3. Объекты газоснабжения

2.3.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами газоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

Наименование объектов	Расход газа	Расчетные показатели	
		минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты газоснабжения, использующие природный газ	индивидуально-бытовые нужды населения при наличии централизованного горячего водоснабжения	120 м <sup>3</sup> на 1 чел. в год	не нормируется
	индивидуально-бытовые нужды населения при наличии горячего водоснабжения от газовых водонагревателей	300 м <sup>3</sup> на 1 чел. в год	
	индивидуально-бытовые нужды населения при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	1800 м <sup>3</sup> на 1 чел. в год	
Объекты газоснабжения, использующие сжиженный углеводородный газ (СУГ)	индивидуально-бытовые нужды населения (от газобаллонных и от групповых емкостных установок)	7,0 кг на 1 чел. в месяц	не нормируется
	на территории садоводческих объединений (зарегистрированные установки)	42 кг (2 баллона) на 1 установку в год	

*Примечания:*

1. В целях градостроительного проектирования для определения минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2. Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа.

3. Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расхода газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.2. Годовые расходы газа для населения (без учета отопления), объектов бытового обслуживания населения, общественного питания рекомендуется определять по нормам расхода теплоты, приведенным в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2

Потребители газа	Единицы измерения	Показатели расхода теплоты, МДж (тыс. ккал)
<b>Население:</b>		
При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении: природным газом сжиженным углеводородным газом	на 1 чел. в год	4 100 (970) 3 850 (920)
При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении: природным газом сжиженным углеводородным газом	на 1 чел. в год	10 000 (2 400) 9 400 (2 250)
При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении: природным газом сжиженным углеводородным газом	на 1 чел. в год	6 000 (1 430) 5 800 (1 380)
<b>Объекты бытового обслуживания населения:</b>		
Прачечные: на стирку белья в механизированных прачечных на стирку белья в немеханизированных прачечных с сушильными шкафами на стирку белья в механизированных прачечных, включая сушку и глажение	на 1 т сухого белья	8 800 (2 100) 12 600 (3 000) 18 800 (4 500)
Дезкамеры: на дезинфекцию белья и одежды в паровых камерах на дезинфекцию белья и одежды в горячевоздушных камерах	на 1 т сухого белья	2 240 (535) 1 260 (300)
Бани: мытьё без ванн мытьё в ваннах	на 1 помывку	40 (9,5) 50 (12)
<b>Объекты общественного питания:</b>		
Столовые, рестораны, кафе (вне зависимости от пропускной способности): на приготовление обедов	на 1 обед	4,2 (1)
на приготовление завтраков или ужинов	на 1 завтрак или ужин	2,1 (0,5)

*Примечания:*

1. Нормы расхода теплоты на жилые дома, приведенные в таблице, учитывают расход теплоты на стирку белья в домашних условиях.
2. При применении газа для лабораторных нужд образовательных организаций норму расхода теплоты следует принимать в размере 50 МДж (12 тыс. ккал) в год на одного учащегося.
3. Нормы расхода газа для потребителей, не указанных в таблице, следует принимать по нормам расхода других видов топлива или по данным фактического расхода используемого топлива с учетом КПД при переводе на газовое топливо.

2.3.3. В целом годовые расходы газа в городском округе рекомендуется определять по таблице 2.3.3.

Таблица 2.3.3

Наименование показателей	Значение показателей
Годовые и расчетные часовые расходы газа, в том числе теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения	В соответствии с СП 60.13330.2016 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий».
Годовые расходы газа на нужды объектов обслуживания непромышленного характера и т.п.	В соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». Допускается принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
Годовые расходы газа на нужды объектов электроэнергетики	По технологическим данным газопотребления.
Годовые расходы газа на нужды промышленных предприятий	Следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

*Примечание:* Система газоснабжения городского округа должна рассчитываться на максимальный часовой расход газа.

## 2.4. Объекты водоснабжения

2.4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами водоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки	Расчетные показатели	
		минимально допустимого уровня обеспеченности *, л/сут. на 1 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: без ванн	125	не нормируется
	с ванными и местными водонагревателями	160	
	с централизованным горячим водоснабжением	220	
	Застройка с водопользованием из водоразборных колонок	30	150 м

\* Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год).

*Примечания:*

1. Конкретное значение нормы удельного хозяйственно-питьевого водопотребления устанавливается органами местного самоуправления.

2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.

3. Расходы воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неуч-

тенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды городского округа.

2.4.2. Расчетные показатели для предварительных расчетов объема водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды по отдельным объектам различных категорий потребителей допускается принимать по таблице 2.4.2.

Таблица 2.4.2

Наименование объектов	Единица измерения	Показатели расхода воды, л/сут. на ед. изм.*
1	2	3
Жилые здания:	1 житель	
с водопроводом и канализацией без ванн		100 (34,0)
то же с газоснабжением		120 (40,8)
с водопроводом, канализацией и ваннами с емкостными водонагревателями		210 (72,3)
то же с водонагревателями проточного типа		250 (85,0)
с централизованным горячим водоснабжением и сидячими ваннами		230 (80,0)
то же, с ваннами длиной более 1500-1700 мм	250 (85,0)	
Общежития:	1 житель	
с общими душевыми		90 (42,5)
с душами при всех жилых комнатах		140 (68,0)
Гостиницы, пансионаты и мотели:	1 житель	
с общими ваннами и душами		120 (59,5)
с душами во всех номерах		230 (119,0)
с ваннами во всех номерах		300 (153,0)
Санатории и дома отдыха:	1 житель	
с общими душами		130 (55,3)
с душами при всех жилых комнатах		150 (63,8)
с ваннами при всех жилых комнатах		200 (85,0)
Больницы:	1 больной	
с общими ваннами и душами		120 (63,8)
с санитарными узлами, приближенными к палатам		200 (76,5)
инфекционные		240 (93,5)
Поликлиники и амбулатории	1 больной	10 (3,4)
	1 работающий в смену	30 (10,2)
Аптеки:	1 работающий	
торговый зал и подсобные помещения		30 (10,2)
лаборатория приготовления лекарств		310 (46,8)
Физкультурно-оздоровительные учреждения:	1 место	
со столовыми на полуфабрикатах, без стирки белья		60 (25,5)
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными		200 (85,0)
Дошкольные образовательные организации и школы-интернаты:	1 ребенок	
с дневным пребыванием детей:		
со столовыми, работающими на полуфабрикатах		40 (17,0)
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами		80 (25,5)
с круглосуточным пребыванием детей:	1 ребенок	
со столовыми, работающими на полуфабрикатах		60 (25,5)
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными,		120 (34,0)

1	2	3
оборудованными автоматическими стиральными машинами		
Образовательные организации с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 учащийся и 1 преподаватель	20 (6,8)
Административные здания	1 работающий	15 (5,1)
Предприятия общественного питания с приготовлением пищи, реализуемой в обеденном зале	1 блюдо	12 (3,4)
Магазины: продовольственные (без холодильных установок)	1 работающий в смену или 20 м <sup>2</sup> торгового зала	30 (10,2)
непродовольственные	1 работающий в смену	20 (6,8)
Парикмахерские	1 рабочее место в смену	56 (28,1)
Кинотеатры, театры, клубы и досугово-развлекательные учреждения: для зрителей	1 человек	8 (2,6)
для артистов		40 (21,3)
Стадионы и спортзалы: для зрителей	1 человек	3 (0,9)
для физкультурников (с учетом приема душа)		50 (25,5)
для спортсменов		100 (51,0)
Плавательные бассейны: пополнение бассейна	% вместимости бассейна в сутки	10 ( - )
для зрителей	1 место	3 (0,9)
для спортсменов с учетом приема душа	1 человек	100 (51,0)
Бани: для мытья в мыльной с ополаскиванием в душе	1 посетитель	180 (102,0)
то же с приемом оздоровительных процедур		290 (161,5)
душевая кабина		360 (204,0)
ванная кабина		540 (306,0)
Прачечные: немеханизированные	1 кг сухого белья	40 (12,8)
механизированные		75 (21,3)
Производственные цехи: обычные	1 работающий в смену	25 (9,4)
с тепловыделениями свыше 84 кДж на 1 м <sup>3</sup> /ч		45 (20,4)
Душевые в бытовых помещениях промышленных предприятий	1 душевая сетка в смену	500 (229,5)
Расход воды на поливку: травяного покрова	1 м <sup>2</sup>	3
футбольного поля		0,5
остальных спортивных сооружений		1,5
усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей, заводских проездов		0,4-0,5
зеленых насаждений, газонов и цветников		3-6
Заливка поверхности катка	1 м <sup>2</sup>	0,5

\* Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды (л/сут. / единицу измерения) всего, в скобках – в том числе горячей.

*Примечания:*

1. Нормы расхода воды, утвержденные органами государственной власти, органами местного самоуправления являются приоритетными по отношению к нормам расхода, приведенным в таблице.

2. Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживающего персонала, посетителями, на уборку помещений и т.п.). Потребление воды в групповых душевых и на ножные ванны в бытовых помещениях производственных предприятий, на стирку белья в прачечных и приготовление пищи на предприятиях общественного питания, а также на водолечебные процедуры в водолечебницах и приготовление пищи, входящих в состав больниц, санаториев и поликлиник, следует учитывать дополнительно.

3. Расчетные расходы воды на поливку приведены из расчета на 1 поливку. Число поливок в сутки следует принимать в зависимости от климатических и других местных условий.

4. Расходы воды на производственные нужды, не указанные в таблице, следует принимать в соответствии с технологическими заданиями и указаниями по строительному проектированию предприятий отдельных отраслей промышленности.

5. Для водопотребителей общественных зданий, сооружений и помещений, не указанных в таблице, нормы расхода воды следует принимать в соответствии с СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

2.4.3. В целом годовой расход воды в городском округе рекомендуется определять по таблице 2.4.3.

Таблица 2.4.3

Наименование показателей	Значение показателей
Годовой расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения и бытовые нужды в общественных зданиях	По таблицам 2.4.1 и 2.4.2 настоящих нормативов.
Расход воды на производственно-технические и хозяйственно-бытовые цели промышленных предприятий	Следует определять по технологическим нормам в соответствии с требованиями отраслевых нормативных документов в зависимости от характера производства или по проектно-сметной документации.
Расходы воды на нужды местной промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы	Допускается принимать дополнительно, при соответствующем обосновании, в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды городского округа.
Расходы воды на поливку территории	50-90 л/сут на 1 жителя.

2.4.4. Размеры земельных участков для станций очистки воды (водоподготовки) следует принимать по проекту, но не более приведенных в таблице 2.4.4.

Таблица 2.4.4

Производительность станций очистки воды (водоподготовки), тыс. м <sup>3</sup> /сут.	Размеры земельных участков, га, не более
до 0,8	1
свыше 0,8 до 12	2
свыше 12 до 32	3
свыше 32 до 80	4
свыше 80 до 125	6
свыше 125 до 250	12

## 2.5. Объекты водоотведения

2.5.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами водоотведения (канализации) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице

## 2.5.1.

Таблица 2.5.1

Наименование объектов	Степень благоустройства застройки	Расчетные показатели	
		минимально допустимого уровня обеспеченности *, л/сут. на 1 чел.	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоотведения (канализации)	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: без ванн	125	не нормируется
	с ванными и местными водонагревателями	160	
	с централизованным горячим водоснабжением	220	
	Застройка зданиями, не оборудованными канализацией	25	50 м

\* Удельное среднесуточное (за год) водоотведение на одного человека.

2.5.2. В целом расчетный среднесуточный расход сточных вод в городском округе следует определять как сумму расходов, приведенных в таблице 2.5.2.

Таблица 2.5.2

Наименование показателей	Значение показателей
Расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий	Следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территории и зеленых насаждений (по таблице 2.5.1 настоящих нормативов).
Удельное водоотведение для определения расчетных расходов сточных вод от отдельных жилых и общественных зданий при необходимости учета сосредоточенных расходов	Следует принимать равным расчетным показателям водопотребления, приведенным в таблице 2.4.2 настоящих нормативов.
Количество сточных вод промышленных предприятий и коэффициенты неравномерности их притока	Следует определять по технологическим данным с анализом водохозяйственного баланса в части возможного водооборота и повторного использования сточных вод, при отсутствии данных – по укрупненным нормам расхода воды на единицу продукции или сырья, либо по данным аналогичных предприятий.
Удельное водоотведение в неканализованных районах	По таблице 2.5.1 настоящих нормативов.

*Примечания:*

1. Количество сточных вод от предприятий местной промышленности, обслуживающих население, допускается принимать дополнительно в размере 6-12 % суммарного среднесуточного водоотведения (при соответствующем обосновании).

2. Неучтенные расходы сточных вод допускается принимать дополнительно в размере 4-8 % суммарного среднесуточного водоотведения (при соответствующем обосновании).

2.5.3. Размеры земельных участков канализационных сооружений приведены в таблице 2.5.3.

Таблица 2.5.3

Наименование канализационных сооружений	Производительность сооружений, тыс. м <sup>3</sup> /сут.	Размеры земельных участков, га, не более
Очистные сооружения	до 0,1	0,1
	свыше 0,1 до 0,2	0,25
	свыше 0,2 до 0,4	0,4
	свыше 0,4 до 0,8	0,8
	свыше 0,8 до 17	4
	свыше 17 до 40	6
	свыше 40 до 130	12
	свыше 130 до 175	14
Иловые площадки	свыше 175 до 280	18
	свыше 0,8 до 17	3
	свыше 17 до 40	9
	свыше 40 до 130	25
	свыше 130 до 175	30
Биологические пруды глубокой очистки сточных вод	свыше 175 до 280	55
	свыше 0,8 до 17	3
	свыше 17 до 40	6
	свыше 40 до 130	20
Очистные сооружения локальных систем канализации	свыше 130 до 175	30
	-	0,25
Внутриквартальные насосные станции	-	0,01
Сливные станции	В соответствии с СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»	

*Примечание:* Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. м<sup>3</sup>/сут следует принимать по проектам, разработанным в установленном порядке, проектам аналогичных сооружений или по данным профильных организаций при согласовании с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

## 2.6. Автомобильные дороги местного значения

2.6.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения в границах городского округа (плотности улично-дорожной сети) и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения для населения городского округа приведены в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги местного значения (плотность улично-дорожной сети): городская застройка (в границах застроенной территории)	7,5 км/км <sup>2</sup>	не нормируется
территории сельских населенных пунктов, входящих в состав городского округа	не нормируется	

*Примечание:* На расчетный срок показатели плотности улично-дорожной сети с учетом использования внеуличного пространства следует определять по расчету, но не менее установленного в таблице. Плотность транспортных коммуникаций в центральной части города допускается принимать на 20-30 % выше, чем в среднем по городскому округу.

2.6.2. Пропускная способность сети дорог, улиц и транспортных пересечений при подготовке документов территориального планирования следует определять исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок (2041 год), приведенного в таблице 2.6.2.

Таблица 2.6.2

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Расчетное количество автомобилей (уровень автомобилизации), всего,	500 автомобилей на 1000 чел.	не нормируется
в том числе легковых автомобилей	440 легковых автомобилей на 1000 чел.	

2.6.3. Категории улиц и дорог в границах городской застройки следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в таблице 11.1 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», для сельских населенных пунктов, входящих в состав городского округа, – по таблице 11.1а СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели для проектирования сети улиц и дорог в границах городской застройки следует принимать в соответствии с таблицей 11.2 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», для сельских населенных пунктов, входящих в состав городского округа, – в соответствии с таблицей 11.4 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.6.4. Велосипедные дорожки как отдельный вид транспортного проезда следует проектировать в виде системы, включающей в себя обособленное прохождение, или по улично-дорожной сети.

Проектирование велосипедных дорожек в составе поперечного профиля улично-дорожной сети следует осуществлять в виде специально выделенной полосы, предназначенной для движения велосипедного транспорта. Допускается устраивать на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах.

Проектирование велосипедных дорожек на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п. следует осуществлять в виде специально выделенной полосы для проезда на велосипедах.

Расчетные показатели для проектирования велосипедных дорожек следует принимать в соответствии с таблицей 11.6 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также Правилами обеспечения чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования город Владимир, утвержденными Решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.07.2017 № 104.

2.6.5. На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велосипедные дорожки, выделенные разделительными полосами. В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения.

Велосипедные дорожки могут устраиваться одностороннего и двустороннего движения при наименьшем расстоянии безопасности от края велодорожки:

- до проезжей части, опор, деревьев – 0,75 м;
- до тротуаров – 0,5 м.

*Примечание:* Допускается устраивать велосипедные полосы по краю улиц и дорог местного значения. Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м.

## 2.7. Объекты дорожного сервиса

2.7.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами дорожного сервиса на автомобильных дорогах местного значения в границах городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	не нормируется
Пункты технического осмотра транспортных средств	определяется на основании нормативов минимальной обеспеченности населения Владимирской области пунктами технического осмотра транспортных средств, утверждаемых раз в три года	то же
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 автомобилей	то же
Автогазозаправочные станции	1 колонка на 800 автомобилей	то же
Моечные пункты	1 пост на 200 легковых автомобилей	то же

2.7.2. Размеры земельных участков для размещения объектов дорожного сервиса приведены в таблице 2.7.2.

Таблица 2.7.2

Наименование объектов	Размеры земельных участков
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	- на 10 технологических постов – 1,0 га; - на 15 технологических постов – 1,5 га; - на 25 технологических постов – 2,0 га; - на 40 технологических постов – 3,5 га.
Автозаправочные станции	- на 2 топливораздаточные колонки – 0,1 га; - на 5 топливораздаточных колонок – 0,2 га; - на 7 топливораздаточных колонок – 0,3 га; - на 9 топливораздаточных колонок – 0,35 га. - на 11 топливораздаточных колонок – 0,4 га
Моечные пункты	0,05 га на объект

## 2.8. Автомобильные стоянки

2.8.1. В границах городского округа должны быть предусмотрены территории для размещения машино-мест:

- 1) объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания;
- 2) объекты для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения при поездках с различными целями.

Допускается совмещение использования машино-мест для хранения и паркования легковых автомобилей для зданий и сооружений различного функционального назначения при обосновании разделения во времени в течение суток или дней недели пикового спроса на паркование легковых автомобилей посетителями зданий и сооружений различного функционального

назначения.

2.8.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для хранения автотранспортных средств и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.8.1.

Таблица 2.8.1

Наименование показателей	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Общий уровень обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	100 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей *	-
Общая обеспеченность организованными местами хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	425 машино-мест на 1000 человек	радиус пешеходной доступности 800 м **
Обеспеченность местами хранения легковых автомобилей постоянного населения:	машино-мест на квартиру: ***	то же
- квартира жилого дома муниципального фонда;	0,5	
- квартира жилого дома стандартного класса;	0,8	
- квартира жилого дома бизнес-класса	1,2-1,4	
- квартира жилого дома; специализированного фонда	0,5	
в том числе обеспеченность местами хранения транспортных средств, принадлежащих инвалидам	по заданию на проектирование	50 м **** (от входов в жилые дома)
Обеспеченность местами хранения автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам	то же	не нормируется *****
Обеспеченность местами организованного хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности	то же	не нормируется

\* Проектируются на территории многоквартирной жилой застройки исходя из количества жителей, проживающих на данной территории, или на прилегающих территориях с учетом обеспечения радиуса доступности.

Допускается размещение машино-мест для хранения индивидуального транспорта, в том числе для маломобильных групп населения, за пределами земельного участка жилой застройки в радиусе пешеходной доступности при условии организации подходов и размещения площадок отдыха в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Для территорий индивидуальной жилой застройки расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для хранения автотранспортных средств и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения не нормируются.

\*\* В районах реконструкции допускается увеличивать до 1200 м.

\*\*\* Указанные машино-места следует размещать в капитальных гаражах (паркингах) наземных, подземных, полуподземных, встроенных и пристроенных, на открытых охраняемых и неохраняемых стоянках.

\*\*\*\* При реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать до 150 м.

Для жилой застройки, на земельный участок которой запрещен проезд транспортных средств, за исключением автомобилей и специальной техники оперативных служб, допускается увеличивать расстояния от подъездов жилых зданий до стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до 200 м.

\*\*\*\*\* Размещаются в производственных и коммунально-складских зонах в порядке, установленном органами местного самоуправления.

*Примечание:* При определении общей потребности в местах для хранения следует также учитывать другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2.8.3. На территории жилой застройки рекомендуется дополнительно предусматривать гостевые стоянки\*, предназначенные для посетителей жилой застройки, из расчета не менее 30 машино-мест на 1000 жителей.

\* Гостевая стоянка автомобилей – открытая площадка, предназначенная для временного паркования легковых автомобилей посетителей жилых зон на незакрепленных за конкретными владельцами машино-местах, в соответствии с СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

2.8.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для паркования (временного хранения) легковых автомобилей и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 2.8.2.

Таблица 2.8.2

Наименование показателей	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Обеспеченность местами для паркования легковых автомобилей у объектов различного функционального назначения	по таблице 2.8.3 настоящих нормативов	радиус пешеходной доступности: до входов в жилые дома – 200 м; до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных объектов торговли и общественного питания – 200 м; до прочих объектов обслуживания населения и административных зданий – 250 м; до входов в парки, на стадионы – 400 м; до объектов, расположенных в границах рекреационных зон и зон отдыха, лесопарках – 1000 м.

2.8.5. Нормы расчета объектов для паркования легковых автомобилей работников и посетителей объектов различного функционального назначения приведены в таблице 2.8.3.

Таблица 2.8.3

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	1 машино-место на количество расчетных единиц
1	2	3
Здания и сооружения:		
Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления	м <sup>2</sup> общей площади	250 - 277
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м <sup>2</sup> общей площади	126 - 147
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м <sup>2</sup> общей площади	63 - 75
Банки и банковские учреждения, кредитно- финансовые учреждения: с операционными залами;	м <sup>2</sup> общей площади	37 - 44
		без операционных залов
Здания и комплексы многофункциональные	по СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Общественные помещения с гибким функциональным назначением	м <sup>2</sup> расчетной площади	50-60
Здания судов общей юрисдикции	по СП 152.13330.2018 «Здания федеральных судов. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	по СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Здания общеобразовательных организаций	по заданию на проектирование	
Здания дошкольных организаций	по заданию на проектирование	
Образовательные организации, реализующие программы высшего образования, профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	преподаватели и сотрудники, занятые в одну смену, чел.	2 - 5
	студенты, занятые в одну смену, чел.	12
Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	преподаватели и сотрудники, занятые в одну смену, чел.	2 - 4
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м <sup>2</sup> общей площади	25 - 31
Научно-исследовательские и проектные институты	м <sup>2</sup> общей площади	176 - 214
Производственные здания, коммунально- складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	работающие в двух смежных сменах, чел.	7 - 10
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно- производственных объектов	работающие в двух смежных сменах, чел.	12 - 18
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м <sup>2</sup> расчетной площади	37 - 44
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м <sup>2</sup> расчетной площади	50 - 63

1	2	3
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м <sup>2</sup> расчетной площади	75 - 88
Рынки постоянные: универсальные и непродовольственные;	м <sup>2</sup> общей площади	37 - 50
продовольственные и сельскохозяйственные		50 - 63
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	посадочные места	5 - 6
Объекты коммунально-бытового обслуживания: бани	единовременные посетители	6 - 8
ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	м <sup>2</sup> общей площади	12 - 19
салоны ритуальных услуг	м <sup>2</sup> общей площади	25 - 31
химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	рабочее место приемщика	1 - 2
Гостиницы	по СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	единовременные посетители	7 - 10
Здания театрально-зрелищные	по СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования»	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	постоянные места	7 - 10
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	единовременные посетители	10 - 12, но не менее 12 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения (развлекательные центры, дискотеки, ночные клубы и др.)	единовременные посетители	5 - 9
Бильярдные, боулинги	единовременные посетители	4 - 5
Здания и помещения медицинских организаций	по СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	места на трибунах	31 - 38
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы (ФОК), спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup> расчетной площади	31 - 50
общей площадью 1000 м <sup>2</sup> и более		50 - 69
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: тренажерные залы площадью 150-500 м <sup>2</sup> ;	единовременные посетители	10 - 12
ФОК с залом площадью 1000-2000 м <sup>2</sup> ;		12
ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м <sup>2</sup>		6 - 9

1	2	3
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	единовременные посетители	4 - 5
Аквапарки, бассейны	единовременные посетители	6 - 9
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м <sup>2</sup>	единовременные посетители	7 - 9
Автовокзал, автостанция	пассажиры в час пик	12 - 19
Железнодорожный вокзал	пассажиры дальнего следования в час пик	10 - 12
Исправительные учреждения и центры уголовно-исполнительной системы	расчетные единицы по СП 308.1325800.2017 «Исправительные учреждения и центры уголовно-исполнительной системы. Правила проектирования»	9 - 11
Рекреационные территории и объекты отдыха:		
Пляжи и парки в зонах отдыха	единовременные посетители	6 - 9
Лесопарки и заповедники	единовременные посетители	12 - 17
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	единовременные посетители	9 - 12
Береговые базы маломерного флота (лодочные станции)	единовременные посетители	9 - 12
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	отдыхающие и обслуживающий персонал	25 - 41
Предприятия общественного питания, торговли	единовременные посетители и персонал	12 - 17

*Примечания:*

1. Габариты машино-места устанавливаются проектом в соответствии с приложением А СП 113.13330.2023 «Стоянки автомобилей» в зависимости от типа (класса) автомобилей, способа хранения, габаритов автомобилей, их маневренности и расстановки.

При определении количества машино-мест на стоянках и в подземных паркингах учитывается площадь территории участка (или площадь застройки) в зависимости от размещения:

- наземная (открытая) стоянка автомобилей - 25 м<sup>2</sup>/1 м/м;
- подземный гараж одноярусный в пятне застройки здания - 55,0 м<sup>2</sup>/1 м/м;
- подземный гараж одноярусный пристроенный (с возможностью использования кровли) 35,0 м<sup>2</sup>/1 м/м;
- подземный гараж двухъярусный в пятне застройки здания - 25 м<sup>2</sup>/1 м/м;
- подземный гараж двухъярусный пристроенный (с возможностью использования кровли) 21,0 м<sup>2</sup>/1 м/м.

2. На территории сельских населенных пунктов, входящих в состав городского округа, вместимость приобъектных стоянок (парковок) может быть уменьшена, но не более чем на 20 %.

3. Вместимость стоянок для парковки экскурсионных (туристических) автобусов около вокзалов, мест туристского осмотра, мест размещения туристов следует принимать по норме 3 - 4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик. Размеры стоянок должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, принимая размеры машино-места не менее 8,5 × 3,0 м и ширину прохода между границами парковочных мест не менее 0,75 м.

Стоянки туристических автобусов и парковочные места для легковых автомобилей, принадлежащих туристам, должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них, и не нарушать целостный характер исторической среды.

4. На парковках, обслуживающих объекты различного функционального назначения, следует выделять места для паркования автотранспортных средств, принадлежащих инвалидам, в соответствии с таблицей 2.8.4 настоящих нормативов.

Таблица 2.8.4

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Места для парковки транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, на участках около или внутри объектов обслуживания	10 % машино-мест, но не менее 1 места для людей с инвалидностью, включая количество специализированных* машино-мест для транспортных средств инвалидов, в том числе передвигающихся на креслах-колясках, определяется расчетом, при числе мест от общего числа: до 100 включительно – 5 %, но не менее 1 места; от 101 до 200 – 5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100; от 201 до 500 – 8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200; 501 и более – 14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500.	от входов в предприятия, организации или учреждения, доступные для инвалидов, – вблизи, но не более 50 м; от входов жилых зданий – 100

\* Размеры специализированного машино-места для стоянки (парковки) транспортного средства инвалида на кресле-коляске принимаются в соответствии с СП 59.13330.2020. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001.

*Примечания:*

1. В состав специализированных машино-мест для транспортных средств инвалидов могут входить организованные стоянки (парковки) в пределах проезжей части.

2. Каждое машино-место, предназначенное для стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов, должно иметь хотя бы один доступный пешеходный подход к основным пешеходным коммуникациям, в том числе для людей, передвигающихся в кресле-коляске.

3. При реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.

## 2.9. Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа

2.9.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами общественного пассажирского транспорта, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.9.1.

Таблица 2.9.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Линии общественного пассажирского транспорта	1,5 км/км <sup>2</sup> *	37 мин. **
Остановочный пункт (автобусная, троллейбусная остановка)	по заданию на проектирование	радиус пешеходной доступности: от границ участков: многоквартирного дома – 500 м; индивидуального жилого дома – 800 м ***; объектов торговли с площадью торгового зала 1000 м <sup>2</sup> и более – 500 м; поликлиник и больниц, учреждений (отделений)

1	2	3
		социального обслуживания граждан – 300 м; терминалов внешнего транспорта – 300 м; в производственных и коммунально-складских зонах (от проходных предприятий) – 400 м; от объектов (зон) массового отдыха и спорта (от главного входа) – 800 м
Автостанция (автовокзал)	1 объект	радиус пешеходной доступности 700 м ****
Транспортно-эксплуатационное предприятие общественного пассажирского транспорта	1 объект на каждый вид транспорта	не нормируется
Станция технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	1 объект на транспортное предприятие	то же
Автобусный, троллейбусный парк	1 объект на транспортное предприятие	то же
Площадки межрейсового отстоя автобусов	2 объекта на маршрут	то же

\* Плотность сети линий общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях в границах населенных пунктов городского округа (в среднем) следует принимать 1,5-2,5 км/км<sup>2</sup>. В центральных районах города плотность сети следует увеличивать с учетом интенсивности пассажиропотоков и допускается принимать до 4,5 км/км<sup>2</sup>.

\*\* Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец).

\*\*\* Остановочный пункт размещается в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в случае, если на указанном расстоянии от остановочного пункта расположены индивидуальные жилые дома с суммарной численностью населения не менее 25 человек.

\*\*\*\* До ближайшего остановочного пункта общественного пассажирского транспорта.

*Примечания:*

1. Остановочный пункт, обслуживаемый магистральным маршрутом, размещается в зоне застройки индивидуальными / многоквартирными жилыми домами на расстоянии кратчайшего пешеходного подхода не более 1200 м, в случае если общая численность населения в зоне застройки индивидуальными / многоквартирными жилыми домами составляет не менее 600 человек.

Магистральный маршрут – маршрут регулярных перевозок по регулируемым тарифам, по которому осуществляются перевозки в пределах муниципального образования, ежедневно, с началом работы не позднее 6 часов и окончанием работы не ранее 23 часов, с интервалом не более 10 минут в течение всего времени работы, обеспечивающий передвижение между двумя любыми остановочными пунктами, обслуживаемыми магистральными маршрутами, не более чем с двумя пересадками.

2. Площадки межрейсового отстоя автобусов, троллейбусов (отстойно-разворотные площадки) следует предусматривать на конечных пунктах маршрутной сети общественного пассажирского транспорта с учетом необходимости снятия с линии в межпиковый период до 30 % подвижного состава.

2.9.2. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования сети общественного пассажирского транспорта приведены в таблице 2.9.2.

Таблица 2.9.2

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Размещение линий общественного пассажирского транспорта	<p>На магистральных улицах и дорогах с организацией движения транспортных средств в общем потоке, по выделенной полосе проезжей части или на обособленном полотне.</p> <p>Обособленное полотно проектируется при протяженности участка не менее 1000 м (не менее двух перегонов) и интенсивности движения автобусов и троллейбусов 40 ед./ч и более в одном направлении.</p> <p>Через межмагистральные территории площадью свыше 100 га (в условиях реконструкции – свыше 50 га) допускается прокладывать по улицам местного значения или обособленному полотну. Интенсивность движения средств общественного транспорта не должна превышать 30 ед./ч в двух направлениях, а расчетная скорость движения – 40 км/ч.</p>
Провозная способность, параметры посадочных площадок	<p>Определяется на расчетный период по норме наполнения подвижного состава – 4 чел. на 1 м<sup>2</sup> свободной площади пола пассажирского салона автобуса, троллейбуса.</p>
Размещение транспортно-пересадочных узлов	<p>Транспортно-пересадочные узлы – объекты транспортной инфраструктуры, в которых в радиусе пешеходной доступности располагаются остановочные пункты различных видов общественного пассажирского транспорта (городского, внешнего) и организована пересадка пассажиров с одного вида транспорта на другой или между различными направлениями одного вида транспорта.</p> <p>Могут формироваться в пределах полосы отвода улично-дорожной сети, на территориях общественных центров. Радиус пешеходной доступности от остановок общественного пассажирского транспорта до транспортно-пересадочных узлов – не более 120 м.</p> <p>Коммуникационные элементы транспортно-пересадочных узлов следует проектировать исходя из условий обеспечения расчетной плотности движения потоков не более 0,3 чел./м<sup>2</sup>.</p> <p>Время передвижения на пересадку пассажиров не должно превышать 5 мин без учета времени ожидания транспорта.</p>

2.9.3. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования остановочных пунктов (автобусных, троллейбусных остановок) приведены в таблице 2.9.3.

Таблица 9.2.3

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Размещение остановочных пунктов	<p>Следует осуществлять:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на магистральных улицах, дорогах общегородского значения – с устройством переходно-скоростных полос;</li> <li>- на других магистральных улицах – в габаритах проезжей части;</li> <li>- в зонах транспортных развязок и пересечений – вне элементов развязок (съездов, въездов и др.);</li> <li>- в случае если стоящие на остановочных пунктах автобусы и троллейбусы создают помехи движению транспортных потоков, следует предусматривать заездные карманы.</li> </ul> <p>Остановочные пункты запрещается проектировать в охранных зонах высоковольтных линий электропередачи.</p> <p>На магистральных улицах общегородского значения (с регулируемым движением) и на магистральных улицах районного значения остановочные пункты следует размещать за перекрестком, на расстоянии не менее 25 м от него. Допускается размещение перед перекрестком – на расстоянии не менее 40 м в случае, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- до перекрестка расположен крупный пассажирообразующий пункт</li> </ul>

1	2
	или вход в подземный переход; - пропускная способность улицы до перекрестка больше, чем за перекрестком; - сразу же за перекрестком начинается подъезд к транспортному инженерному сооружению (мосту, путепроводу) или находится железнодорожный переезд. Расстояние до остановочного пункта исчисляется от «стоп-линии».
Расстояния между остановочными пунктами	- в пределах территории городского округа – 400-600 м; - в пределах центрального ядра городского округа – 300 м.
Требования к элементам остановочного пункта: - заездной карман;	Предусматривается при размещении остановочного пункта в зоне пересечения или примыкания автомобильных дорог, когда переходноскоростная полоса одновременно используется как автобусами, троллейбусами, так и транспортными средствами, въезжающими на дорогу с автобусным и / или троллейбусным сообщением. Заездной карман включает остановочную площадку и участки въезда и выезда на площадку длиной 15 м.
- остановочная площадка;	Ширина принимается равной ширине основных полос проезжей части, а длина – в зависимости от количества одновременно останавливающихся автобусов, троллейбусов и их габаритов по длине, но не менее 13 м.
- посадочная площадка;	Следует предусматривать вне проезжей части. Длина посадочной площадки принимается не менее длины остановочной площадки, при частоте движения автобусов, троллейбусов более 30 ед. в час – на 10 м более длины двух единиц подвижного состава особо большой вместимости. Ширина посадочной площадки принимается не менее 3 м; для установки павильона ожидания следует предусматривать уширение до 5 м. Размер павильона определяют с учетом количества одновременно находящихся в час «пик» пассажиров из расчета 4 чел./м <sup>2</sup> . Ближайшая грань павильона должна быть расположена не ближе 3 м от кромки остановочной площадки.
- переходно-скоростные полосы	Предусматриваются для остановок (остановочных пунктов), размещаемых в заездных карманах. Общая длина полосы для замедления и ускорения движения, включая остановочную площадку – 70 - 90 м. Ширина полосы принимается равной ширине основных полос проезжей части. Переходно-скоростные полосы отделяются от основных полос движения разделительной полосой шириной не менее 0,75 м или разметкой.

2.9.4. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов материально-технической базы (для хранения и технического обслуживания подвижного состава общественного пассажирского транспорта) приведены в таблице 2.9.4.

Таблица 2.9.4

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
1	2
Объекты для хранения и технического обслуживания подвижного состава	
Размещение автобусных парков, троллейбусных депо, стоянок и ремонтных мастерских	Следует размещать на одном земельном участке. В случае дефицита территорий для хранения подвижного состава пассажирского транспорта допускается предусматривать дополнительные участки, удаленные от основного транспортного предприятия.
Вместимость автобусных парков, троллейбусных депо	Определяется с учетом возможности расстановки всего подвижного состава за вычетом необходимого количества смотровых и ремонтных машино-мест, имеющихся в парке, и количества подвижного состава, находящегося по плану в ремонте на других предприятиях.

1	2
Размеры земельных участков	Следует проектировать из расчета: - для автобусных гаражей и стоянок – 0,035 га на единицу подвижного состава при вместимости до 50 машин; - для троллейбусных депо – из расчета 0,04 га на единицу подвижного состава при вместимости до 80 машин.
Отстойно-разворотные площадки	
Размеры площадок	Площадь отстойно-разворотных площадок определяется расчетом в зависимости от количества маршрутов и частоты движения. Удельный размер – 100-200 м <sup>2</sup> на 1 автобус, троллейбус. Ширина отстойно-разворотной площадки должна составлять не менее 30 м. Радиус разворота определяется техническими характеристиками используемых транспортных средств, но не менее: - для автобуса (в плане) – 12 м - для одиночного троллейбуса (по внутреннему контактному проводу) – 12-14 м. Радиус траектории движения троллейбуса должен быть на 3 м больше радиуса поворота по наружной кривой контактной сети.

## 2.10. Объекты жилищного строительства

2.10.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (средняя расчетная обеспеченность) населения городского округа общей площадью жилых помещений приведены в таблице 2.10.1.

Таблица 2.10.1

Наименование показателей	Значение расчетных показателей	
	фактические (2023 год)	расчетный срок (2041 год)
Обеспеченность общей площадью жилых помещений	28,0 м <sup>2</sup> /чел.	41,99 м <sup>2</sup> /чел.
Обеспеченность площадью жилых помещений муниципального жилищного фонда *	в соответствии с нормами предоставления площади жилого помещения, установленными нормативными актами органов местного самоуправления **	

\* Помещения муниципального жилищного фонда, предоставляемые гражданам по договорам социального найма, а также по договорам найма жилищного фонда социального использования.

\*\* Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма установлена Решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 19 мая 2005 года № 164 «Об учетной норме и норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма» в размере не менее 15 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.

### Примечания:

1. Расчетные показатели на перспективу корректируются с учетом фактически достигнутой расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений.

2. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной жилой застройки не нормируются.

3. Расчетные показатели в части жилых помещений специализированного жилищного фонда, предназначенного для проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, установлены Нормативами градостроительного проектирования Владимирской области.

4. Расчетные показатели объемов и типов жилой застройки принимаются с учетом сложившейся и прогнозируемой социально-демографической ситуации, размещения территории в планировочной структуре населенного пункта, типов многоквартирных жилых зданий и жилых домов, дифференцированных по уровню комфорта государственного и муниципального жилищных фондов, жилищного фон-

да социального использования, частного и индивидуального жилищных фондов, а также специализированного жилищного фонда (служебные жилые помещения; жилые помещения в общежитиях; жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан и др.) в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Значения среднего расчетного показателя жилищной обеспеченности в зависимости от соотношения жилых домов и квартир различного уровня комфорта допускается принимать по таблице 2.10.2.

Таблица 2.10.2

Тип жилого дома и квартиры по уровню комфорта	Норма площади жилья в расчете на 1 человека, м <sup>2</sup>	Доля в общем объеме жилищного строительства на расчетный срок, %
Бизнес-класс	40	15
Стандартное жилье	30	50
Муниципальный	20	30
Специализированный	-	5

*Примечание:* Указанные показатели не являются основанием для установления нормы реального заселения и могут быть изменены в процессе подготовки генерального плана, документации по планировке территории городского округа и внесения в них изменений.

2.10.2. Для предварительного определения общих размеров территории жилой застройки на расчетный срок допускается использовать укрупненные расчетные показатели, установленные пунктом 5.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Плотность застройки жилых зон следует принимать с учетом установленного функционального зонирования территории, типа и этажности застройки, дифференциации территории по градостроительной ценности, состояния окружающей среды, природно-климатических и других местных условий. Предельные значения коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории микрорайонов (кварталов) жилых зон установлены приложением Б СП 42.13330.2016. Расчетная плотность населения микрорайона при многоэтажной комплексной застройке и средней жилищной обеспеченности 20 м<sup>2</sup> на одного человека не должна превышать 450 чел./га.

2.10.3. Площадь земельного участка, отводимого под строительство жилого здания, следует определять с учетом возможности размещения данного здания и организации придомовой территории с обеспечением нормируемыми элементами придомовой территории.

Расчетные показатели минимальной удельной площади придомовой территории и ее отдельных элементов для многоквартирных жилых домов приведены в таблице 2.24.2 настоящих нормативов.

2.10.4. Максимально допустимая высотность зданий и расчет парковочных мест для постоянного и временного хранения транспорта с возможностью использования двойных парковочных мест в пределах улично-дорожной сети в границах комплексного развития территории (далее – КРТ) принимать согласно областным нормативам градостроительного проектирования\*.

Расчет площади нормируемых элементов дворовой территории и минимально допустимые расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 и СП 476.1325800.2020.

\* Постановление Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 18.07.2016 № 04 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области».

## **2.11. Объекты для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотруди́ка, замещающего должность участкового уполномоченного полиции**

2.11.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для работы на обслуживаемом административном участке городского окру-

га сотрудника, замещающего должность участкового уполномоченного полиции, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.11.1.

Таблица 2.11.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещение для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотрудника, замещающего должность участкового уполномоченного полиции	по согласованию с территориальными органами МВД России, но не менее 10,5 м <sup>2</sup> общей площади на 1 сотрудника *	радиус пешеходной доступности **: при многоэтажной застройке – 500 м; при одно-, двухэтажной застройке – 800 м

\* Показатель принят из расчета организации рабочего места одного участкового уполномоченного полиции (6 м<sup>2</sup> общей площади) и места ожидания посетителей (4,5 м<sup>2</sup> общей площади). Предоставленное помещение должно соответствовать требованиям приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29.03.2019 № 205, предъявляемым к участковому пункту полиции.

\*\* Для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, предоставляется помещение в центре обслуживаемого административного участка. Границы административных участков определяются территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации.

2.11.2. Расчетную потребность размещения, категории и площади земельных участков зданий линейных и территориальных органов внутренних дел, а также количество участковых уполномоченных полиции в расчете на количество постоянно проживающего населения следует определять в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приложение П).

## 2.12. Объекты, необходимые для обеспечения первичных мер пожарной безопасности

2.12.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами, необходимыми для обеспечения первичных мер пожарной безопасности, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.12.1.

Таблица 2.12.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Подразделения пожарной охраны *	по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»	по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009, время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 мин.
Источники наружного противопожарного водоснабжения **	по расчету в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования	150 м

	пожарной безопасности»	
Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники ***	не нормируется	-

\* Подразделения пожарной охраны размещаются в зданиях пожарных депо.

При подготовке генерального плана, документации по планировке территории городского округа и внесении в них изменений необходимо резервировать территорию под размещение пожарных депо с учетом перспективы развития городского округа в размере необходимой площади земельного участка.

\*\* Источники наружного противопожарного водоснабжения – наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами, водные объекты, используемые для целей пожаротушения, противопожарные резервуары.

\*\*\* Проектирование проездов и подъездов к зданиям и сооружениям следует осуществлять в соответствии с СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

### 2.13. Объекты, необходимые для организации мероприятий по охране окружающей среды

2.13.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.13.1.

Таблица 2.13.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды	по заданию на проектирование	не нормируется

### 2.14. Объекты образования

2.14.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.14.1.

Таблица 2.14.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации,  из них: общего типа	устанавливается в зависимости от демографической структуры населения, но не менее 85 % от численности детей в возрасте от 0 до 6 лет включительно, из них: 70 %	радиус пешеходной доступности *: - в городских населенных пунктах – 500 м; - в условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности – 800 м; - в сельских населенных пунктах ** – 1000 м.
специализированного типа, в том числе оздоровительные	30 % 12 %	не нормируется
	<i>ориентировочно:</i> при охвате 100 % – 76 мест на 1000 чел.; при охвате 85 % – 65 мест на 1000 чел.; в том числе общего типа 70 % – 53 места на 1000 чел.	
Детские сады - школы, дошкольные группы в составе общеобразовательных организаций	по заданию на проектирование	принимается как для дошкольных образовательных организаций
Общеобразовательные организации	охват детей (при обучении в одну смену): начальным общим и основным общим образованием (1-9 классы) – 100 %; средним общим образованием (10-11 классы) – 75 %	радиус пешеходной доступности принимается как для дошкольных образовательных организаций
	<i>ориентировочно:</i> 130 мест на 1000 чел.	
Общеобразовательные организации с интернатом, интернаты для общеобразовательных организаций	по заданию на проектирование	не нормируется
Организации дополнительного образования детей	70 % от численности детей 5-18 лет	радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.
Детские школы искусств	12 % от численности обучающихся 1-8 классов общеобразовательных организаций	то же
Помещения для организации досуга, занятий с детьми, физкультурно-оздоровительных занятий	по заданию на проектирование	радиус пешеходной доступности 500 м
Детские лагеря	то же	не нормируется
Оздоровительные лагеря для старшеклассников	то же	то же

\* Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные дошкольные организации, а также на специальные дошкольные образовательные организации общего типа и общеобразовательные организации (языковые, математические, спортивные и т.п.). Ука-

занный радиус обслуживания может быть уменьшен с учетом обеспечения требований СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».

**\*\*** При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 км в одну сторону.

*Примечания:*

1. Радиус обслуживания общеобразовательных организаций в городских населенных пунктах следует принимать согласно СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи». (пункт 2.1.2). Обеспечение подвоза учащихся к общеобразовательным организациям должно осуществляться на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

Пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.

2. При устройстве остановки автобуса для организованной перевозки детей за пределами собственной территории образовательной организации предусматривают выделенную стоянку на расстоянии не более 200 м от входа на собственную территорию. Въезд и сквозной проезд иных транспортных средств на выделенную стоянку должен быть ограничен (с применением технических средств организации дорожного движения по ГОСТ Р 52289-19 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»). Пути движения учащихся от остановки автобуса до входа на территорию образовательной организации предусматривают без пересечения с проезжей частью.

3. Участки и здания дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций должны размещаться в зонах жилой застройки (на внутриквартальных территориях жилых микрорайонов), за пределами санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, санитарных разрывов, гаражей, автостоянок, автомагистралей, объектов железнодорожного транспорта.

4. Пути подходов учащихся к общеобразовательным организациям, реализующим программы начального общего образования, не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.

5. На территории городских населенных пунктов в районах застройки блокированными жилыми домами и индивидуальными жилыми домами радиус обслуживания общеобразовательных организаций допускается принимать аналогично сельским населенным пунктам.

6. Размещение и функциональный состав участков дошкольных образовательных организаций следует проектировать в соответствии с СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования».

7. Общеобразовательные организации могут кооперироваться с дошкольными и внешкольными образовательными организациями.

Размещение и функциональный состав участков общеобразовательных организаций следует проектировать в соответствии с СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования».

## 2.14.2. Размеры земельных участков объектов образования приведены в таблице 2.14.2.

Таблица 2.14.2

Наименование объектов	Размеры земельных участков
1	2
Дошкольные образовательные организации	При вместимости объекта, м <sup>2</sup> на 1 место: до 100 мест – 44, свыше 100 мест – 38; в комплексе дошкольных образовательных организаций св. 500 мест – 30.

1	2
	Размеры земельных участков могут быть уменьшены: в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях – на 20 %; при размещении на рельефе с уклоном более 20 % – на 15 %.
Общеобразовательные организации	При вместимости объекта, м <sup>2</sup> на 1 учащегося: свыше 30 до 170 учащихся – 80; свыше 170 до 340 учащихся – 55; свыше 340 до 510 учащихся – 40; свыше 510 до 660 учащихся – 35; свыше 660 до 1000 учащихся – 28; свыше 1000 до 1500 учащихся – 24; свыше 1500 учащихся – 22. Размеры земельных участков могут быть: уменьшены на 20 % – в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях; увеличены на 30 % – в сельских населенных пунктах, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные участки.
Общеобразовательные организации с интернатом, интернаты для общеобразовательных организаций	При вместимости объекта, м <sup>2</sup> на 1 учащегося: свыше 200 до 300 учащихся – 70; свыше 300 до 500 учащихся – 65; свыше 500 учащихся – 45. При размещении на земельном участке общеобразовательной организации здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га.
Организации дополнительного образования детей	по заданию на проектирование
Детские школы искусств	то же
Помещения для организации досуга, занятий с детьми, физкультурно-оздоровительных занятий	то же
Детские лагеря	150 - 200 м <sup>2</sup> на 1 место (без учета площади хозяйственной зоны)
Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175 - 200 м <sup>2</sup> на 1 место (без учета площади хозяйственной зоны)

## 2.15. Объекты здравоохранения

2.15.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа устанавливаются Нормативами градостроительного проектирования Владимирской области.

2.15.2. Размеры земельных участков объектов здравоохранения следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приложение Д), СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования».

## 2.16. Объекты, необходимые для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

2.16.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами связи, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.16.1.

Таблица 2.16.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение связи	1 объект на 9 000 чел.	радиус пешеходной доступности: при многоэтажной застройке – 500 м; при малоэтажной застройке – 800 м
Межрайонный почтамт	1 объект на 50-70 отделений связи	не нормируется
Телефонная сеть общего пользования	1 абонентская точка на квартиру	то же
Сеть радиовещания и радиотрансляции	1 радиоточка на квартиру	то же
Сеть приема телевизионных программ	1 точка доступа на квартиру	то же
Система оповещения РСЧС *	в составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов	то же
Автоматическая телефонная станция (АТС)	1 объект на 10 000 абонентских номеров	то же
Узловая АТС	1 объект на 10 АТС	
Звуковые трансформаторные подстанции	1 объект на 10 000 абонентов	то же
Блок-станция проводного вещания	1 объект на 30 000 абонентов	то же
Опорно-усилительная станция	1 объект на 60 000 абонентов	
Технический центр кабельного телевидения, коммутируемого доступа к сети Интернет, сотовой связи	1 объект на 30 000 абонентов	то же
Антенно-мачтовые сооружения мобильной связи	охват населения – 100 %	то же

\* Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

2.16.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами общественного питания, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.16.2.

Таблица 2.16.2

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты общественного питания (рестораны, кафе, закусочные, столовые, предприятия быстрого питания)	40 мест на 1000 чел.	радиус пешеходной доступности: при многоэтажной застройке – 500 м; при индивидуальной застройке – 800 м

2.16.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами торговли, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.16.3.

Таблица 2.16.3

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Торговые объекты местного значения	882 объекта **	то же
Городской рынок	1,4 торговых места на 1000 чел. ***	радиус пешеходно-транспортной доступности – 40 мин.
Рыночные комплексы	24 м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел.	радиус транспортной доступности – 60 мин.
Мелкооптовый, оптовый рынок, ярмарка, база продовольственной продукции	по заданию на проектирование	не нормируется

\* В таблице приведены нормативы минимальной обеспеченности населения муниципального образования город Владимир площадью стационарных торговых объектов в соответствии с приложением № 1 к постановлению Департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг Администрации Владимирской области от 05.12.2016 № 11 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Владимирской области площадью торговых объектов» (в редакции постановления Департамента предпринимательства Владимирской области от 07.08.2020 № 18, приказа Министерства предпринимательства и туризма Владимирской области от 30.01.2023 № 4-н).

\*\* В таблице приведен норматив минимальной обеспеченности населения муниципального образования город Владимир площадью торговых объектов местного значения в соответствии с приложением № 2 к постановлению Департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг Администрации Владимирской области от 05.12.2016 № 11 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Владимирской области площадью торговых объектов» (в редакции постановления Департамента предпринимательства Владимирской области от 07.08.2020 № 18, приказа Министерства предпринимательства и туризма Владимирской области от 30.01.2023 № 4-н).

Торговые объекты местного значения – магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента площадью торгового объекта до 300 м<sup>2</sup> включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещаемых в крупных торговых центрах (комплексах) (площадью более 3000 м<sup>2</sup>).

\*\*\* Торговые места продажи продовольственных товаров.

2.16.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами бытового обслуживания, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов населения городского округа приведены в таблице 2.16.4.

Таблица 2.16.4

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Объекты бытового обслуживания	9 рабочих мест на 1000 чел.	радиус пешеходной доступности: при многоэтажной застройке – 500 м; при одно- и двухэтажной застройке – 800 м
Прачечные	120 кг белья в смену на 1000 чел.	радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.

1	2	3
в том числе прачечные самообслуживания	10 кг белья в смену на 1000 чел.	то же
Химчистки	11,4 кг вещей в смену на 1000 чел.	то же
Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна	5 помывочных мест на 1000 чел.	то же

2.16.5. Размеры земельных участков объектов, необходимых для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания, следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приложение Д).

## 2.17. Объекты культуры и искусства

2.17.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.17.1.

Таблица 2.17.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Общедоступная библиотека *	1 объект на 20 000 чел. **	радиус транспортной доступности 40 мин.
Детская библиотека *	1 объект на 10 000 детей	то же
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	2 объекта	то же
Краеведческий музей	1 объект	то же
Тематический музей	1 объект	то же
Театр по видам искусств	1 объект на 200 000 чел.	то же
Концертный зал ***	1 объект	то же
Концертный творческий коллектив	1 объект	то же
Цирковая площадка (цирковой коллектив)	1 объект	то же
Дом культуры	1 объект на 100 000 чел. ****	то же
Парк культуры и отдыха	1 объект на 30 000 чел.	то же
Зоопарк (ботанический сад)	1 объект	то же
Кинозал	1 объект на 20 000 чел.	радиус транспортной доступности 30 мин.
Универсальный культурно-досуговый центр, выставочный центр	не нормируется	не нормируется
Культурно-развлекательные кино-концертные комплексы	то же	радиус транспортной доступности 60 мин.
Лектории	2 места на 1000 чел.	то же
Танцевальные залы	6 мест на 1000 чел.	то же
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	6 - 9 мест на 1000 чел.	то же

\* В жилых районах городского округа размещаются филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, обслуживающие население.

\*\* В сельских населенных пунктах, входящих в состав городского округа, библиотеки размещаются из расчета 1 объект на 1 000 чел.

\*\*\* В качестве концертного зала могут учитываться площадки, отвечающие акустическим стандартам, которые входят в состав иных организаций культуры (культурно-досуговых учреждений, учреждений дополнительного образования в сфере культуры).

\*\*\*\* В сельских населенных пунктах, входящих в состав городского округа и имеющих транспортную доступность до административного центра 30 мин и более, дома культуры размещаются из расчета 1 объект на 5 000 чел., проживающих в сельских населенных пунктах.

*Примечание:* Определение количества посадочных мест на совокупное количество объектов культуры и искусства в городском округе следует осуществлять из расчета, не менее:

- для театров – 3 посадочных мест на 1000 чел.;
- для концертных организаций – 3 посадочных мест на 1000 чел., в том числе для концертных залов – 3,5-5 посадочных мест на 1000 чел.;
- для домов культуры – 5 посадочных мест на 1000 чел.

2.17.2. Размеры земельных участков объектов культуры и искусства определяются заданием на проектирование.

2.17.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культового назначения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.17.2.

Таблица 2.17.2

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Православные храмы	по заданию на проектирование *	радиус пешеходной доступности 30 мин. ** (размещается по согласованию с местной епархией)
Объекты культового назначения иных конфессий	по заданию на проектирование	не нормируется (размещается по согласованию с высшим духовно-административным органом)

\* Для расчета количества и вместимости новых православных храмов принимается процентное соотношение жителей, относящихся к группе православного вероисповедания. Рекомендуется применять средний расчетный показатель – 10 человек на 100 жителей, относящихся к группе православного вероисповедания, проживающих в зоне обслуживания храма. Расчетный показатель уточняется исходя из местных социально-демографических особенностей по согласованию с местной епархией.

При определении количества и состава храмовых комплексов и вместимости храмов рекомендуется дополнительно учитывать приезжающих из других поселений, расположенных в зоне, ограниченной затратами времени на передвижение в пределах 2 ч.

\*\* Храмы рекомендуется размещать исходя из национального и возрастного состава населения из расчета радиуса пешеходной доступности в пределах 30 мин.

В сельских населенных пунктах, входящих в состав городского округа, при численности православного населения менее 50 чел. храмы рекомендуется предусматривать на группу населенных пунктов с обеспечением радиуса пешеходной доступности в пределах 2 ч.

*Примечание:* Размеры земельных участков приходских храмовых комплексов рекомендуется принимать из расчета 7 м<sup>2</sup> площади участка на единицу расчетной вместимости храма.

## 2.18. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного (муниципального) значения

2.18.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа не нормируются.

2.18.2. Вопросы сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регулируются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Владимирской области от 06.04.2004 № 21-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» и иными нормативными правовыми актами.

## 2.19. Объекты физической культуры и спорта

2.19.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.19.1.

Таблица 2.19.1

Наименование объектов	Расчетные показатели		
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		г. Владимир	сельские населенные пункты
Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.)	1950 м <sup>2</sup> на 1000 чел.	радиус транспортной доступности 60 мин.	радиус пешеходно-транспортной доступности 30 мин.
Спортивные залы (общего и специализированного назначения),	350 м <sup>2</sup> площади пола зала на 1000 чел.	то же	то же
в том числе спортивно-тренажерный зал общего пользования (повседневного обслуживания)	70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.	1500 м	то же
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	80 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.	500 м	то же
Бассейн общего пользования	75 м <sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел.	радиус транспортной доступности 60 мин.	радиус транспортной доступности 120 мин.
Детские и юношеские спортивные школы	охват 20 % от числа детей и подростков в возрасте 6-15 лет	то же	то же
Объекты (школы) подготовки спортивных резервов	охват 0,25 % от числа молодежи в возрасте 16-20 лет	то же	то же
Ледовые арены	1 объект на 30 000 чел.	то же	то же
Стрелковые тир	1 объект на 30 000 чел.	то же	то же
Многофункциональные физкультурно-оздоровительные комплексы, универсальные спортивные игровые залы	по заданию на проектирование	то же	не нормируется
Спортивные базы, трассы для зимних видов спорта (биатлон, лыжные гонки)	то же	не нормируется	то же

*Примечания:*

1. Норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружений следует принимать 122 человека на 1000 жителей.

2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами общеобразовательных и других образовательных организаций, организаций отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

3. Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать общей нормы: территории – 35 %, спортивные залы – 50 %, бассейны – 45 %.

## 2.20. Объекты массового отдыха населения

2.20.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами массового отдыха населения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 2.20.1.

Таблица 2.20.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы)	по таблице 2.24.1 настоящих нормативов	
Очаги самостоятельного приготовления пищи	5 объектов на 1000 отдыхающих	не нормируется
Объекты общественного питания	28 посадочных мест на 1000 отдыхающих	радиус пешеходной доступности 500 м
Торговые объекты по продаже: продовольственных товаров; непродовольственных товаров	50 м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 отдыхающих 30 м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 отдыхающих	то же
Пункты проката	0,2 рабочих мест на 1000 отдыхающих	не нормируется
Лодочные станции	15 лодок на 1000 отдыхающих	то же
Велолыжные станции	200 мест на 1000 отдыхающих	то же
Пляжи речные, озерные общего пользования: площадь пляжа	8 м <sup>2</sup> на 1 посетителя; для детей – 5 м <sup>2</sup> на 1 посетителя	то же
протяженность береговой полосы	0,25 м на 1 посетителя	то же
Дома отдыха, пансионаты	не нормируется	то же
Туристские гостиницы, мотели, кемпинги, приюты	то же	то же
Объекты для парковки легковых автомобилей	по таблице 2.8.2 настоящих нормативов	
Объекты благоустройства территории (общественные туалеты (туалетные кабины), кабины для переодевания)	по таблице 2.24.1 настоящих нормативов	

## 2.21. Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива

2.21.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для формирования и содержания муниципального архива, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.21.1.

Таблица 2.21.1

Наименование объекта	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Муниципальный архив	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта	не нормируется

## 2.22. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

2.22.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.22.1.

Таблица 2.22.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Бюро похоронного обслуживания	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта	не нормируется
Дом траурных обрядов	то же	то же
Кладбище смешанного и традиционного захоронения	0,24 га на 1000 чел. *	то же
Кладбище урновых захоронений после кремации	0,02 га на 1000 чел. *	то же
Крематории	то же	то же

\* Размещение кладбища размером территории более 40 га не допускается.

## 2.23. Объекты, необходимые для участия в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов

2.23.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для участия в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов приведены в таблице 2.23.1.

Таблица 2.23.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для накопления (в том числе раздельного накопления) твердых коммунальных отходов	на территории многоквартирной жилой застройки – по расчету *, но не более 8 контейнеров на одной площадке **; на территории индивидуальной жилой застройки – по расчету *, но не менее 1 контейнера на 10 домов	100 м ***
Пункт приема вторичного сырья	1 объект / 20 000 чел.	800 м ****
Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	определяется территориальной схемой обращения с отходами на территории Владимирской области	не нормируется

\* Расчетное количество накапливающихся твердых коммунальных отходов следует принимать в соответствии с нормативами накопления, утвержденными постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области от 22.01.2018 № 05/01-25 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Владимирской области».

\*\* На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления твердых коммунальных отходов или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления твердых коммунальных отходов, и не более 2 бункеров для накопления крупногабаритных отходов.

В случае раздельного накопления твердых коммунальных отходов на контейнерной площадке следует предусматривать контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключая смешивание различных видов отходов или групп отходов (с соответствующей маркировкой).

\*\*\* Расстояние от контейнерных площадок и (или) специальных площадок для накопления крупногабаритных отходов должно составлять:

- до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи – не менее 20 м, но не более 100 м;

- до территорий медицинских организаций: в городе Владимире – не менее 25 м, в сельских населенных пунктах – не менее 15 м.

Для территорий микрорайонов (кварталов) со сложными градостроительными условиями, стесненными условиями допускается уменьшать нормируемые расстояния не более чем на 25 % в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок должно составлять:

- до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи – не менее 8 м, но не более 100 м;

- до территорий медицинских организаций: в городе Владимире – не менее 10 м, в сельских населенных пунктах – не менее 15 м.

\*\*\*\* Пункты приема вторичного сырья должны быть удалены на расстояние не менее 50 м от жилых и общественных зданий, лечебно-профилактических, детских учреждений и школ. Запрещается устройство пунктов приема вторичного сырья от населения в помещениях и на территории объектов торговли и общественного питания, детских образовательных учреждений и школ, лечебно-профилактических организаций, парков, скверов и мест массового отдыха населения.

## 2.24. Объекты благоустройства территории

2.24.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.24.1.

Таблица 2.24.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории различного назначения, удельный вес: в границах жилого района	25 % территории *	не нормируется
в границах квартала (микрорайона) жилой зоны с застройкой многоквартирными жилыми зданиями	25 % территории **	не нормируется
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы), общая площадь: общегородские	10 м <sup>2</sup> /чел.	парки – 20 мин на общественном транспорте или 1500 м пешеходной доступности; сады – 15 мин на общественном транспорте или 1200 м пешеходной доступности; скверы – 400 м
жилых районов	6 м <sup>2</sup> /чел.	
Питомники древесных и кустарниковых растений	3 м <sup>2</sup> /чел.	не нормируется
Объекты, используемые для массового отдыха населения	по таблице 2.20.1 настоящих нормативов	
Общественные туалеты (туалетные кабины) на территории общественно-деловых зон и в местах массового посещения	по расчету ***, но не менее 1 кабины / 1000 чел.	200 м
Объекты благоустройства территории в зонах рекреации водных объектов: кабины для переодевания	1 объект / 50 чел.	100 м
общественные туалеты (туалетные кабины)	1 кабина / 75 чел.	150 м
Объекты для парковки легковых автомобилей работников и посетителей объектов различного функционального назначения	по таблице 2.8.3 настоящих нормативов	
Площадки общего пользования **** на территории жилой застройки: детские (для детей дошкольного, младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки), для отдыха взрослого населения	по таблице 2.24.2 настоящих нормативов	100 м
для занятий физкультурой (спортивные площадки)	то же	800 м
для хозяйственных целей и сушки белья	то же	не нормируется
для установки контейнеров для твердых коммунальных отходов (мусоросборников)	то же	100 м
для хранения индивидуального автомобильного транспорта	то же	по таблице 2.8.1 настоящих нормативов
гостевые автостоянки (парковки)	по таблице 2.8.2 настоящих нормативов	
для выгула собак	0,3 м <sup>2</sup> /чел.	400 м, в условиях плотной застройки – 600 м

\* Включая суммарную площадь озелененной территории квартала (микрорайона).

\*\* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Общая площадь озелененных и благоустраиваемых территорий квартала (микрорайона) многоквартирной жилой застройки формируется из озелененных территорий в составе участка жилого дома (комплекса) и озелененных территорий общего пользования. В площадь озелененных и благоустраиваемых территорий включается вся территория квартала (микрорайона), кроме площади застройки жилых зданий, участков общественных учреждений, а также проездов, стоянок и физкультурных площадок. В площадь отдельных участков озелененных территорий включаются площадки для отдыха и игр детей, пешеходные дорожки, если они составляют не более 30 % общей площади участка.

\*\*\* Количество кабин (приборов) следует определять на основании следующих среднестатистических характеристик: пропускная способность одной кабины (прибора) – 20 чел./ч., количество посещений туалетов – 10 % от дневной нагрузки (тыс. чел./час «пик»).

\*\*\*\* Перечисленные площадки допускается проектировать как на многоквартирный жилой дом, так и на группу жилых домов (жилой комплекс).

Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, для занятий физкультурой взрослого населения, в том числе доступные для маломобильных групп населения, и др.) и спортивные площадки допускается размещать на земельных участках общего пользования в границах микрорайонов и кварталов с учетом обеспечения требований СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и пешеходной доступности.

#### *Примечания:*

1. Требования к обеспеченности территории городского округа элементами благоустройства (малыми архитектурными формами, водными устройствами, ограждениями, уличным коммунально-бытовым и техническим оборудованием, элементами инженерного оборудования и др.), элементами благоустройства улиц, дорог, площадей, объектами (средствами) наружного освещения, информационными конструкциями определены Правилами обеспечения чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования город Владимир, утвержденными Решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.07.2017 № 104.

2. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10 % от общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны и должна быть доступной для маломобильных групп населения.

3. Не менее 50 % периметра площадок для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения следует предусматривать с озеленением с посадкой деревьев и кустарников.

4. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

5. Обеспеченность площадками для занятий физкультурой допускается уменьшать, но не более чем на 50 %, при формировании открытой физкультурно-оздоровительной площадки микрорайона для школьников и населения при условии обеспечения беспрепятственного доступа для населения к такой площадке и удаленности ее не более 500 м от проектируемого объекта.

Спортивные площадки должны иметь ограждения и спортивные покрытия.

6. Размеры площадок для установки контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов следует определять из расчета 2 м<sup>2</sup> на 1 контейнер.

Допускается устройство общей контейнерной площадки, обслуживающей несколько жилых домов на смежных земельных участках.

2.24.2. Придомовая территория многоквартирного жилого дома кроме части земельного участка, застроенного непосредственно домом, включает объекты (элементы), предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, в том числе:

- подходы и подъезды к дому;
- стоянки для хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта (включая гостевые и приобъектные, если в доме есть встроенные и пристроенные нежилые помещения);

- площадки: детские, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой и спортом, включая озеленение;

- площадки для хозяйственных и иных целей, в том числе для установки контейнеров для твердых коммунальных отходов.

Для расчета минимального размера элемента придомовой территории используется безразмерный показатель – минимальная удельная площадь элемента придомовой территории. Удельная площадь элемента придомовой территории определяется как отношение площади элемента придомовой территории, м<sup>2</sup>, к общей площади квартир, встроенных и пристроенных помещений многоквартирного жилого дома, м<sup>2</sup>.

Показатели минимальной удельной площади придомовой территории и ее отдельных элементов для многоквартирных жилых домов в зависимости от их этажности приведены в таблице 2.24.2.

Таблица 2.24.2

Придомовая территория многоквартирного жилого дома и ее элементы	Минимальная удельная площадь придомовой территории и ее элементов при этажности жилого дома:		
	3 этажа	8 этажей	17 этажей
Стоянки для хранения и паркования индивидуального автомобильного транспорта	0,21	0,16	0,13
Территория зеленых насаждений, площадки: детские, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой и спортом	0,29	0,29	0,29
Площадки для хозяйственных целей, для установки контейнеров для твердых коммунальных отходов (мусоросборников)	0,005	0,003	0,005
Придомовая территория всего	1,18	0,70	0,58

*Примечания:*

1. Для иных значений этажности жилых домов минимальная удельная площадь придомовой территории и ее элементов рассчитывается методом линейной интерполяции.

2. Применительно к встроенным и пристроенным нежилым помещениям допускается перераспределять до 60 % удельной площади зеленых насаждений с площадками для игр детей, отдыха взрослых, занятий физической культурой и спортом в пользу удельной площади приобъектных автостоянок, обслуживающих данные нежилые помещения.

3. Количество мест для хранения и паркования автомобилей для встроенных и / или пристроенных помещений нежилого назначения следует принимать в зависимости от функций таких помещений по таблице 2.8.3.

4. При размещении мест для хранения индивидуального автомобильного транспорта жителей многоквартирного жилого дома в подземных или наземных стоянках встроенных, пристроенных или отдельностоящих (из расчета 0,8 машино-мест на 1 квартиру), размещаемых в границах территории данного жилого дома, возможно пропорциональное уменьшение минимальной удельной площади придомовой территории.

При этом минимальная удельная площадь открытых наземных парковок (в том числе гостевых) для паркования индивидуального автомобильного транспорта, размещаемых в границах территории жилого дома, устанавливается с применением коэффициентов для домов различной этажности:

- 3 этажа – 0,07;
- 8 этажей – 0,06;
- 17 этажей – 0,05.

Допускается снижать суммарное требуемое количество мест для паркования легковых автомобилей (но не более 50 % от потребности) за счет приобъектных парковок, размещаемых на территории многоквартирного жилого дома.

5. При подготовке проектов межевания территории квартала за счет пропорционального перераспределения части придомовых территорий жилых домов допускается формирование отдельных земельных участков:

- для общих внутриквартальных площадок: детские, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой и спортом;
- для внутриквартального озеленения;
- для стоянок (в том числе многоэтажных и подземных) индивидуального автомобильного транспорта жителей многоквартирных жилых домов.

## 2.25. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

2.25.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.25.1.

Таблица 2.25.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны	по заданию на проектирование	не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	радиус пешеходной доступности 500 м *
Пункты временного размещения эвакуируемого населения	по заданию на проектирование	не нормируется
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	то же	то же

\* В отдельных случаях радиус сбора укрываемых может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

2.25.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.25.2.

Таблица 2.25.2

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
1	2	3
Административные здания (помещения), в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	по заданию на проектирование	не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	то же

1	2	3
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты	то же

## **2.26. Объекты, необходимые для создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований**

2.26.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории городского округа, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.26.1.

Таблица 2.26.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Здания для размещения аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др.	по заданию на проектирование	не нормируется
Здания (помещения) для размещения подразделений спасателей, в том числе для размещения специальной техники, оборудования, снаряжения, инструментов и материалов	то же	то же

## **2.27. Особо охраняемые природные территории местного значения**

2.27.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых природных территорий местного значения для населения не нормируются.

2.27.2. Категории и виды особо охраняемых природных территорий определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Закона Владимирской области от 08.05.2008 № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области».

## **2.28. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа**

2.28.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.28.1.

Таблица 2.28.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта	не нормируется
Склады материально-технического обеспечения	в соответствии с планом мобилизационных мероприятий *	то же

\* План мобилизационных мероприятий разрабатывается в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

## 2.29. Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья

2.29.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.29.1.

Таблица 2.29.1

Наименование объекта	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 объект / 300 м береговой линии пляжа *	радиус пешеходной доступности 300 м
Стойки (щиты) со средствами спасения **	1 объект / 50 м береговой части пляжа	радиус пешеходной доступности 50 м

\* Выполнение функций спасательным постом должно осуществляться при наличии как минимум трех спасателей в смене, но не менее одного спасателя на 50 м пляжной полосы.

\*\* Спасательные круги, спасательные концы Александра и др.

## 2.30. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления

2.30.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приведены в таблице 2.30.1.

Таблица 2.30.1

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Здания (помещения), занимаемые органами местного самоуправления городского округа	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта	радиус транспортной доступности 40 мин.
Гаражи служебных автомобилей	по заданию на проектирование	не нормируется

## **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **3. Административно-территориальное устройство**

3.1. Муниципальное образование город Владимир расположено на берегу реки Клязьмы, в центральной части Владимирской области.

Территория городского округа граничит на севере, востоке и западе с Суздальским районом, на юге – с Судогодским районом, на юго-западе – с Собинским районом Владимирской области.

Город Владимир является административным центром Владимирской области. Один из крупнейших туристических центров европейской части России. Входит в туристический маршрут «Золотое кольцо России».

Логистическое положение города Владимира определяет его наибольшую экономическую связанность с городами: Москва (расстояние до которого составляет 178 км), Иваново (102 км), Ярославль (169 км), Рязань (172 км) и Нижний Новгород (223 км).

Площадь территории городского округа 329,67 км<sup>2</sup>, что составляет 1,13 % площади территории Владимирской области.

3.2. Муниципальное образование город Владимир имеет выгодное транспортное и экономико-географическое положение, располагаясь на пересечении важнейших транспортных магистралей.

По территории округа проходит крупный транспортный коридор, который образован железной дорогой Москва - Нижний Новгород и автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа. Кроме того, городской округ пересекают две важные железнодорожные магистрали: Москва - Казань и Москва - Архангельск. За счет наличия разветвленной сети железных и автомобильных дорог городской округ город Владимир соединяется с центральным регионом России, Поволжьем, Уралом, Сибирью.

На территории муниципального образования расположены две железнодорожные станции (Владимир и Юрьеvec) и одна пассажирская платформа (Автоприбор).

Также по территории городского округа проходят автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения, связывающие территорию городского округа с другими поселениями, и автомобильные дороги местного значения, связывающие населенные пункты, входящие в состав городского округа, между собой, а также с дорогами федерального и регионального значения.

Автобусным сообщением городской округ Владимир связан со всеми центрами муниципальных районов и городскими округами Владимирской области, а также с Москвой, Ивановым, Костромой, Нижним Новгородом, Рязанью, Ярославлем и другими городами Российской Федерации.

В 5 км к западу от центра города расположен аэропорт «Семязино», который является аэродромом совместного использования (Министерство обороны, ДОСААФ-РОСТО и Авиалеосохрана), осуществляющий грузовые и пассажирские перевозки ведомственного характера, а также вертолетные площадки санитарной авиации на территории ГБУЗ ВО «Областная клиническая больница» (Судогодское шоссе) и на территории ГБУЗ ВО «Областная детская клиническая больница» (ул. Добросельская).

3.3. Муниципальное образование город Владимир наделено статусом городского округа в соответствии с Законом Владимирской области от 26.11.2004 № 189-ОЗ «О наделении статусом городского округа муниципального образования город Владимир Владимирской области».

Территория города Владимира разделена на административно-территориальные единицы – внутригородские районы: Ленинский, Октябрьский и Фрунзенский. Административно-

территориальное устройство муниципального образования закреплено Уставом муниципального образования город Владимир, утвержденным решениями городского Совета народных депутатов от 29.06.2005 № 231, от 26.07.2005 № 274.

В рамках административно-территориального устройства Владимирской области город Владимир является административным центром Владимирской области, а также административным центром муниципального образования (городского округа), в состав которого входит 17 населенных пунктов. Населенные пункты имеют значительные различия как по численности проживающего в них населения, так и по хозяйственной специализации, уровню производственного и социально-культурного потенциала. Управление на территории данных населенных пунктов осуществляется администрациями Ленинского и Октябрьского районов, территориальными подразделениями.

3.4. В настоящее время город Владимир – это один из экономически развитых, динамично развивающихся городов, крупный промышленный и культурный центр Центрального региона России.

В городском округе функционируют объекты образования (дошкольные и общеобразовательные организации, организациями дополнительного образования, организации среднего профессионального и высшего профессионального образования, филиалы и представительства организации высшего профессионального образования из других городов России), объекты здравоохранения, культуры и искусства, физической культуры и спорта, объекты социального обеспечения граждан, объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания, и другие объекты.

3.5. Город Владимир входит в Золотое кольцо России. На территории городского округа находятся объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения, а также вновь выявленные объекты культурного наследия.

В городе Владимире расположены три белокаменных памятника домонгольского зодчества, признанные Всемирным наследием ЮНЕСКО в составе объекта «Белокаменные памятники Владимира и Суздаля»: Успенский собор – кафедральный в Северо-Восточной Руси XIV века (1158 - 1160 г.г.), Дмитриевский собор (1194 - 1197 г.г.) и Крепостные Золотые ворота (1158 - 1164 г.г.).

3.6. Типологическая характеристика города Владимира по численности населения на расчетный срок (в соответствии с классификацией, установленной СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»), статусу и значению в системе расселения приведена в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Наименование показателя	Характеристика показателя
Статус муниципального образования *	городской округ
Площадь территории	329,67 км <sup>2</sup>
Группа по численности населения	крупный
Плотность населения	1059,6 чел./км <sup>2</sup>
Роль в системе обслуживания	центр обслуживания Владимирской области, центр обслуживания городского округа

\* В соответствии с Законом Владимирской области от 26.11.2004 № 189-ОЗ «О наделении статусом городского округа муниципального образования город Владимир Владимирской области».

#### 4. Социально-демографический состав и плотность населения

4.1. Демографический прогноз является научно обоснованным предвидением основных параметров движения населения и будущей демографической ситуации: численности населения, возрастной структуры населения, уровней рождаемости, смертности, миграции.

Демографический потенциал муниципального образования город Владимир во многом

определяет перспективы его развития, создание на его территории условий, необходимых для нормальной жизнедеятельности всех социально-демографических групп населения, экономическое и социальное благополучие и стабильность.

Оценка текущей демографической ситуации и исторически сложившихся тенденций является фундаментом для сценариев развития городского округа в том, что касается прогноза численности населения и человеческого потенциала.

Демографический прогноз опирается на общие закономерности изменения численности городского округа Владимир:

- привлечение квалифицированных специалистов из других регионов;
- рост образовательного и культурного уровня населения;
- снижение смертности и увеличение продолжительности жизни;
- постепенное отмирание традиций многодетности, изменение функции семьи;
- повышение социальной и территориальной мобильности населения.

4.2. Анализ демографических показателей муниципального образования город Владимир за ряд последних лет показывает уменьшение численности населения, которое обусловлено естественной убылью населения и увеличением миграционного оттока трудоспособного населения.

Динамика изменения численности населения, а также естественное и механическое движение населения по годам приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1

Наименование показателей	Значения показателей по годам (на 1 января), чел.				
	2019	2020	2021	2022	2023
Численность населения	360 384	359 380	354 752	350 827	349 315
Естественный прирост (убыль)	- 1 317	- 2 419	- 3 399	-2 229	
Миграционный пророст (убыль)	+ 313	- 2 209	- 526	+ 787	

4.3. Прогноз перспективной численности населения основывается на тенденциях демографического развития с учетом принятых на федеральном, областном и муниципальном уровнях решений, влияющих на рост показателей рождаемости и снижение уровня смертности.

Развитие человеческого капитала является одним из стратегических векторов развития города Владимира. Основными целями и задачами федеральных и муниципальных целевых программ по развитию округа являются:

- повышение уровня и качества жизни населения на основе повышения уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных на территории городского округа;
- улучшение жилищных условий граждан и обеспечение доступным жильем молодых семей и молодых специалистов;
- улучшение состояния здоровья населения, в том числе на основе повышения роли физкультуры и спорта;
- улучшение материально-технического состояния общеобразовательных учреждений;
- активизация культурной деятельности;
- расширение сети автомобильных дорог и их благоустройство;
- создание условий для улучшения социально-демографической ситуации в городском округе, расширение рынка труда и обеспечение его привлекательности;
- создание правовых, административных и экономических условий для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию территорий.

Ежегодно в городе проводится ряд мероприятий, направленных на снижение безработицы и повышение занятости населения, в том числе: координация и согласование объемов и профилей подготовки рабочих и специалистов в учреждениях профессионального образования в соответствии с потребностями рынка труда; реализация мероприятий, направленных на повышение эффективности оказания государственной услуги по профессиональному обучению и

дополнительному профессиональному образованию безработных граждан; повышение территориальной мобильности рабочей силы и оптимизации привлечения иностранных работников.

4.4. Периодом прогнозирования является интервал 2023-2041 г.г. Прогноз учитывает наблюдаемые в городском округе положительные тренды коэффициентов естественного движения населения: сокращение ряда возрастных коэффициентов смертности, и рост общих коэффициентов рождаемости, а также принимает во внимание целевые показатели реализуемых областных и муниципальных программ, направленных на стабилизацию численности населения и улучшение качества жизни.

С учетом сложившейся ситуации и перечисленных предпосылок проектная численность населения городского округа принимается исходя из:

- стабилизации численности населения на фоне предпринимаемых мер по компенсации естественной убыли населения за счет миграционного прироста;
- проведения активной демографической политики в целях сокращения смертности населения и стимулирования рождаемости;
- увеличения средней продолжительности жизни населения;
- небольшого увеличения численности населения в долгосрочной перспективе.

Характеристика демографической ситуации на расчетный срок приведена в таблице 4.2.

Таблица 4.2

Наименование показателей	Значения показателей по годам (на 1 января), чел.					
	фактические					расчетный срок
	2019	2020	2021	2022	2023	2041
Численность населения	360 384	359 380	354 752	350 827	349 315	360 486
Изменение численности населения	+ 849	- 1 004	- 4 628	- 3 925	- 1 512	+ 11 171

На момент подготовки генерального плана, документации по планировке территории городского округа или внесения в них изменений при фактической численности населения отличной от проектной, расчет осуществляется по фактически достигнутой численности населения.

Муниципальное образование город Владимир относится к числу густонаселенных территорий Владимирской области. Плотность населения на территории городского округа по состоянию на 01.01.2023 составляет 1059,6 чел./км<sup>2</sup>.

## 5. Природно-климатические условия

5.1. Разработка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир осуществлена с учетом природно-климатических характеристик по следующим направлениям:

- климатические особенности;
- опасные природные явления.

5.2. Климатические условия территории городского округа характеризуются следующими особенностями.

По географическому положению город Владимир находится в центре Владимирской возвышенности, которая является частью Восточно-Европейской равнины. Город окружен холмами и обширными лесными массивами, которые создают благоприятные условия для жизни и отдыха.

Город Владимир расположен преимущественно на левом берегу реки Клязьма, характеризуется уникальной ландшафтной структурой и сложным рельефом. Центральная часть города лежит на высоком левом берегу реки Клязьма, на круто спускающихся к реке холмах, разделенных глубокими оврагами.

Река Клязьма протекает по территории города на протяжении 2,5 км и еще 5 км вдоль городской границы, ширина реки во Владимире составляет до 130 м. Пойма реки Клязьмы обладает высоким рекреационным потенциалом. По территории города также протекает около 60 мелких рек и ручьев.

По климатическому районированию территория городского округа относится к II строительно-климатическому району, подрайону II В.

Климат городского округа умеренно-континентальный. Достаточно четко выделяются все четыре времени года.

Среднегодовая температура воздуха составляет + 3,7 °С. В годовом ходе температуры самым холодным месяцем является январь со средней температурой - 10 °С. Самый теплый месяц – июль со средней температурой + 20 °С.

В годовой циркуляции воздушных масс циклоны преобладают над антициклонами. В среднем за год наибольшую повторяемость имеют западные циклоны, приносящие с собой влажный воздух: летом – прохладный, зимой – тёплый.

Преобладающие ветры связаны с общей циркуляцией атмосферы в умеренном поясе России. Поэтому чаще дуют ветры южного, юго-западного направлений. В теплые периоды года чаще, чем в холодные, наблюдается повторяемость северо-западных, северных и северо-восточных ветров. Скорости ветров небольшие, в среднем 3,5-5,0 м/с, иногда сильные – 10-15 м/с, очень редки штормовые – более 15 м/с.

Зима умеренно холодная, с преобладанием облачной погоды. Устойчивые морозы от - 5 °С до - 13 °С, в январе и феврале морозы могут достигать - 25-30 °С. Ежемесячно бывают кратковременные оттепели. Осадки выпадают в виде снега. Грунт к концу зимы промерзает на глубину до 0,6-0,8 м.

Весна прохладная с неустойчивой погодой. Характерны периодические похолодания, во время которых температура воздуха ночью может опускаться до 0 °С и ниже. Осадки выпадают преимущественно в виде морозящих дождей, в первой половине апреля возможны снегопады. Снежный покров сходит к середине апреля.

Лето умеренно теплое. Температура воздуха днем + 16-20 °С (в июле иногда повышается до + 28-30 °С), ночью – + 10-15 °С. В летний период выпадает наибольшее в году количество осадков.

Осень сравнительно теплая, с преобладанием малооблачной погоды. В октябре погода становится пасмурной, прохладной, по ночам возможны заморозки. Туман 5-6 дней в месяц.

Территория городского округа по своим географическим и климатическим условиям является благоприятной для хозяйственного и градостроительного освоения. Климатические условия планировочных ограничений не вызывают.

### 5.3. Опасные природные явления.

Территория муниципального образования город Владимир не относится к районам высокой опасности проявления природной стихии, но, тем не менее, явления природы, способные привести к возникновению чрезвычайных ситуаций отмечаются на территории ежегодно.

Наиболее опасными природными явлениями, при которых на территории городского округа может возникать чрезвычайная обстановка, являются:

- метеорологические (сильные ветры (шквал), град, ливни, сильный снегопад, низовая метель, гололед, туман, сильные продолжительные морозы / жара);
- гидрологические явления (подтопление, затопление);
- геологические (речная и овражная эрозией, развитие склоновых и оползневых процессов);
- пожары.

Опасные природные процессы на территории городского округа не представляют непосредственной опасности для жизни людей, но являются внешним воздействующим фактором и могут нанести ущерб зданиям, сооружениям, установленному в них оборудованию, транспорту и коммуникациям.

## **6. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

### **6.1. Общие положения по обоснованию расчетных показателей**

6.1.1. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир подготовлены в соответствии со статьями 8, 24, 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Владимир, утвержденным решениями городского Совета народных депутатов от 29.06.2005 № 231, от 26.07.2005 № 274.

6.1.2. Нормативы градостроительного проектирования разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления города Владимира по решению вопросов местного значения городского округа.

6.1.3. Нормативы градостроительного проектирования призваны обеспечить согласованность планов и программ комплексного социально-экономического развития с градостроительным проектированием муниципального образования город Владимир, определить зависимость между показателями социально-экономического развития и показателями пространственного развития муниципального образования.

6.1.4. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения городского округа, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов населения городского округа.

6.1.5. Подготовка нормативов градостроительного проектирования осуществлена с учетом: социально-демографического состава и плотности населения на территории городского округа; планов и программ комплексного социально-экономического развития городского округа; сведений об уровне автомобилизации, предложений органов местного самоуправления, заинтересованных организаций и лиц.

### **6.2. Нормативная база**

6.2.1. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир подготовлены с учетом требований нормативных правовых и нормативных технических документов:

- 1) федеральные законы и иные нормативные акты Российской Федерации;
- 2) законы и иные нормативные акты Владимирской области;
- 3) муниципальные правовые акты;
- 4) своды правил по проектированию и строительству (СП);
- 5) санитарные правила и нормы (СанПиН).

### **6.3. Обоснование состава объектов местного значения, для которых устанавливаются расчетные показатели**

6.3.1. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир устанавливают совокупность:

- расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения городского округа, отнесенными к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, иными объектами местного значения городского

округа;

- расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

В число объектов местного значения городского округа, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, входят объекты, отображаемые на карте генерального плана городского округа и относящиеся к областям:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение,
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения городского округа.

6.3.2. Виды объектов местного значения городского округа, подлежащие отображению на карте генерального плана городского округа, установлены частью 2 статьи 10.2 Закона Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области». К ним относятся:

- 1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;
- 2) автомобильные дороги местного значения в границах городского округа и размещаемые на них объекты дорожного сервиса;
- 3) объекты для организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа;
- 4) образовательные организации начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, организации для отдыха детей в каникулярное время;
- 5) дошкольные образовательные организации;
- 6) объекты спорта;
- 7) объекты жилищного строительства;
- 8) объекты муниципальных учреждений культуры;
- 9) объекты здравоохранения;
- 10) объекты аварийно-спасательной и противопожарной служб;
- 11) объекты по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов;
- 12) места захоронения умерших;
- 13) объекты, предназначенные для обеспечения жителей городского округа услугами связи;
- 14) городские рынки и ярмарки;
- 15) рекреационные объекты для массового отдыха жителей городского округа;
- 16) автомобильные стоянки;
- 17) иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения городского округа.

6.3.3. Объекты местного значения являются материальной базой при решении вопросов местного значения, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления. Круг вопросов местного значения городского округа установлен Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Кроме того, вопросы местного значения городского округа Владимир перечислены в статье 8 Устава муниципального образования город Владимир.

6.3.4. С учетом вышеизложенного, перечень видов объектов местного значения, в отношении которых осуществлялась подготовка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир и для которых установлены расчетные показатели, определен в соответствии с установленным перечнем вопросов местного значения и приведен в таблице 1.2.1 настоящих нормативов.

## 6.4. Обоснование расчетных показателей

6.4.1. Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

- 1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:
  - в нормативных правовых актах Российской Федерации;
  - в нормативных правовых актах Владимирской области;
  - в нормативных правовых актах муниципального образования город Владимир;
  - в национальных стандартах и сводах правил;
- 2) соблюдении:
  - технических регламентов;
  - Нормативов градостроительного проектирования Владимирской области;
- 3) учете показателей и данных, содержащихся:
  - в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Владимир, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения городского округа;
  - официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории муниципального образования город Владимир;
  - в документах территориального планирования Российской Федерации и Владимирской области;
  - в документах территориального планирования муниципального образования город Владимир и материалах по их обоснованию;
  - в проектах планировки территории, предусматривающих размещение объектов местного значения городского округа;
  - в методических материалах в области градостроительной деятельности;
- 4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов градостроительного проектирования.

6.4.2. В соответствии с частью 2 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно к объектам местного значения, в том числе городского округа.

Согласно статье 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения городского округа, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

6.4.3. Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области утверждены постановлением Департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 18.07.2016 № 4 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области» (в ред. от 04.10.2022 № 23).

В своем составе Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области содержат предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения городского округа. Эти предельные значения задают рамочные ограничения для расчетных показателей, устанавливаемых местными нормативами градостроительного проектирования в отношении объектов местного значения городского округа. Поэтому предельные значения расчетных показателей, установленных Нормативами градостроительного проектирования Владимирской области, могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования город Влади-

мир.

6.4.4. Положения по обоснованию расчетных показателей с привязкой к разделам основной части нормативов, содержащих эти показатели, приведены в таблице 6.1. Положения по обоснованию включают описание расчетных показателей по объектам местного значения и ссылки на нормативные правовые и нормативные технические документы, используемые для установления их значений.

Таблица 6.1

№ пп	Виды объектов местного значения	Положения по обоснованию расчетных показателей
1	2	3
2.1.	Объекты электроснабжения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами электроснабжения (укрупненные показатели расхода электроэнергии) приняты согласно таблице Л.1 приложения Л СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом коэффициента 1,1 (так как город Владимир относится к категории крупных городов). Показатели удельной расчетной электрической нагрузки установлены в соответствии с СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа».
2.2.	Объекты теплоснабжения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами теплоснабжения (расчетные тепловые нагрузки, удельные характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
2.3.	Объекты газоснабжения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами газоснабжения (удельный расход газа) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», постановления Администрации Владимирской области от 10.11.2015 № 1115 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях и внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты области».
2.4.	Объекты водоснабжения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами водоснабжения (удельное хозяйственно-питьевое водопотребление) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1	2	3
2.5.	Объекты водоотведения	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами водоотведения (канализации) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения», СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».</p>
2.6.	Автомобильные дороги местного значения	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения в границах городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения для населения городского округа приняты с учетом СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги», а также Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Плотность улично-дорожной сети в границах застроенной территории зависит от размеров городских кварталов – соотношения периметра и площади кварталов. Плотность улично-дорожной сети <math>P_{удс}</math> с регулярной прямоугольной структурой кварталов определяется по формуле:</p> $P_{удс} = L_{удс} / (S_{кв} + S_{удс}) =$ $= ((X+d) + (Y+d)) / (((X+d) \times (Y+d)) + ((X+Y+d) \times d),$ <p>где <math>L_{удс}</math> – длина участка улицы, обслуживающей квартал;  <math>S_{кв}</math> – площадь квартала;  <math>S_{удс}</math> – площадь участка улицы, обслуживающей квартал;  <math>X</math> – ширина квартала;  <math>Y</math> – длина квартала;  <math>d</math> – ширина улицы.</p> <p>Минимальная плотность улично-дорожной сети установлена исходя из размера квартала <math>X = 0,10 \div 0,20</math> км, <math>Y = 0,20 \div 0,40</math> км и ширины улицы <math>d = 0,025 \div 0,040</math> км при застройке многоквартирными домами.</p>
2.7.	Объекты дорожного сервиса	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами дорожного сервиса на автомобильных дорогах местного значения в границах городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».</p>
2.8.	Автомобильные стоянки	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для хранения и паркования автотранспортных средств и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей» с учетом требований СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», исходя из уровня автомобилизации, приня-</p>

1	2	3
		<p>того в соответствии с постановлением Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 18.07.2016 № 04 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области» и Решением Совета народных депутатов города Владимира от 26.12.2022 № 188 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Владимир».</p> <p>Нормы расчета объектов для паркования легковых автомобилей работников и посетителей объектов различного функционального назначения приняты согласно таблице Ж.1 приложения Ж СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с коэффициентом 1,26.</p> <p>Уровень автомобилизации, принятый в СП 42.13330.2016 (п. 11.33), составляет 350 легковых автомобилей на 1000 чел. Уровень автомобилизации, принятый в настоящих нормативах на расчетный срок, составляет 440 легковых автомобилей на 1000 чел., то есть превышает нормативный уровень в 1,26 раз.</p>
2.9.	<p>Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа</p>	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами общественного пассажирского транспорта, остановочных пунктов (автобусных, троллейбусных остановок), объектов материально-технической базы (для хранения и технического обслуживания подвижного состава общественного пассажирского транспорта), а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» с учетом требований распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом» и постановления Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 18.07.2016 № 04 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области».</p>
2.10.	<p>Объекты жилищного строительства</p>	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (средняя расчетная обеспеченность) населения городского округа общей площадью жилых помещений приняты на основании статистических данных, содержащихся в базе данных Федеральной службы государственной статистики, а также исходных данных, предоставленных Управлением архитектуры и строительства Администрации города Владимира (письмо от 17.05.2023 № 32-09/1686).</p> <p>Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма установлена Решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 19 мая 2005 года № 164 «Об учетной норме и норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма».</p> <p>Значения среднего расчетного показателя жилищной обеспеченности в зависимости от соотношения жилых домов и квартир различного уровня комфорта приняты согласно СП</p>

1	2	3
		42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
2.11.	Объекты для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотрудника, замещающего должность участкового уполномоченного полиции, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом требований приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности».
2.12.	Объекты, необходимые для обеспечения первичных мер пожарной безопасности	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами, необходимыми для обеспечения первичных мер пожарной безопасности, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», СП 11.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».
2.13.	Объекты, необходимые для организации мероприятий по охране окружающей среды	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом требований Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
2.14.	Объекты образования	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования приняты согласно постановлению Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 18.07.2016 № 04 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области» в связи с тем, что показатели уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями и общеобразовательными организациями, рассчитанные на основании исходных данных, предоставленных Управлением архитектуры и строительства Администрации города Владимира (письмо от 17.05.2023 № 32-09/1686), оказались меньше предельных значений минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования, установленных постановлением Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 18.07.2016 № 04.

1	2	3
		<p>Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования для населения городского округа, а также размеры земельных участков данных объектов приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».</p>
2.15.	Объекты здравоохранения	<p>В соответствии с Законом Владимирской области от 05.10.2012 № 119-ОЗ «О здравоохранении во Владимирской области» объекты здравоохранения являются объектами регионального значения, В связи с этим расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа установлены Постановлением Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 18.07.2016 № 04 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области».</p> <p>Размеры земельных участков объектов здравоохранения установлены СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приложение Д), СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования».</p>
2.16.	Объекты, необходимые для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами связи, общественного питания и бытового обслуживания приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и постановления Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 18.07.2016 № 04 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области».</p> <p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами торговли, приняты постановлению Департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг Администрации Владимирской области от 05.12.2016 № 11 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Владимирской области площадью торговых объектов» (в редакции постановления Департамента предпринимательства Владимирской области от 07.08.2020 № 18, приказа Министерства предпринимательства и туризма Владимирской области от 30.01.2023 № 4-н) с учетом СП 42.13330.2016 и постановления Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 18.07.2016 № 04 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области».</p> <p>Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016.</p>
2.17.	Объекты культуры и искусства	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно рас-</p>

1	2	3
		<p>поряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».</p> <p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культового назначения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 391.1325800.2017 «Храмы православные. Правила проектирования» и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».</p>
2.18	Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного (муниципального) значения	<p>Вопросы сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), ведения градостроительной, хозяйственной и иной деятельности на территории объектов культурного наследия регулируются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Владимирской области от 06.04.2004 № 21-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области» и иными, принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами.</p> <p>Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью. В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда, водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц. Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков. В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.</p> <p>В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия. Разработка проекта зон охраны объектов культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.</p> <p>До утверждения в установленном порядке проекта зон охраны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности такого объекта и композиционно-видовых связей (панорам) устанавливается защитная зона, в границах которой запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. Границы защитных зон объектов культурного наследия устанавливаются в соответствии с требованиями 34.1 Федерального закона</p>

1	2	3
		<p>от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»</p> <p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа не нормируются.</p>
2.19.	Объекты физической культуры и массового спорта	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно приказу Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и постановлению Департамента архитектуры и строительства Владимирской области от 18.07.2016 № 04 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области».</p>
2.20.	Объекты массового отдыха населения	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами массового отдыха населения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», ГОСТ 17.1.5.02-80 «Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов».</p>
2.21.	Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для формирования и содержания муниципального архива, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения».</p>
2.22.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».</p>

1	2	3
2.23.	Объекты, необходимые для участия в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для участия в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов приняты согласно СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом требований постановления Департамента природопользования и охраны окружающей среды Администрации Владимирской области от 22.01.2018 № 05/01-25 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Владимирской области», постановления Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 28.12.2020 № 187 «О корректировке территориальной схемы обращения с отходами на территории Владимирской области».</p>
2.24.	Объекты благоустройства территории многоквартирных жилых домов (пример расчета придомовой территории)	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» с учетом Решения Совета народных депутатов города Владимира от 27.07.2017 № 104 «О Правилах обеспечения чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования город Владимир».</p> <p>Минимальные показатели обеспеченности придомовой территорией установлены в зависимости от средневзвешенной этажности жилых домов (в расчете на 1 человека). При этом минимальная обеспеченность территорией для размещения многоквартирных жилых домов определена при <b>минимальной расчетной обеспеченности общей площадью жилых помещений 28,0 м<sup>2</sup>/чел</b> (табл.2.10.1).</p> <p>Минимальная удельная площадь придомовой территории <math>G_{з\text{у}}^{\text{min}}</math> связана со средневзвешенной этажностью многоквартирного дома <math>N_{\text{эт}}</math> формулой:</p> $G_{\text{тд}}^{\text{min}}(N_{\text{эт}}) = G_{\text{т}}^{\text{N}} / (G_{\text{д}}^{\text{расч}} \times k), \text{ где:}$ <p><math>G_{\text{тд}}^{\text{min}}</math> - удельный показатель территории в целом;  <math>G_{\text{т}}^{\text{N}}</math> - территориальная обеспеченность в зависимости от этажности дома;</p>

1	2	3
		<p><math>G_d^{расч}</math> - расчетное значение минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений дома принимается 28,0 м<sup>2</sup>/чел.;</p> <p><math>k</math> – отношение площади квартир на этаже к площади этажа в габаритах наружных стен, <math>k = 0,75</math>.</p> <p>При фиксированной этажности домов максимальный коэффициент застройки земельного участка не должен превышать максимальный коэффициент застройки квартала (<math>K_{зз\gamma}^{max} \leq K_{зкв}^{max}</math>), состоящего из нескольких таких участков, так как коэффициент застройки квартала является взвешенной суммой коэффициентов застройки земельных участков, входящих в квартал. Подставляя в формулу (1) <math>K_{зз\gamma}^{max} = K_{зкв}^{max}</math>, получаем:</p> <p><b>1. Минимальная удельная площадь для организации стоянок индивидуального автомобильного транспорта</b> рассчитана на основании минимального показателя необходимой площади территории для хранения и паркования индивидуального автотранспорта в границах территории жилого квартала:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для 3-эт застройки: <math>(2,98 + 1,5) / (28 \times 0,75) = 0,21</math>;</li> <li>- для 8-эт застройки: <math>(2,06 + 1,3) / (28 \times 0,75) = 0,16</math>;</li> <li>- для 17-эт застройки: <math>(1,63 + 1,2) / (28 \times 0,75) = 0,13</math>,</li> </ul> <p>где: 2,98, 2,06, 1,63 - м<sup>2</sup>/чел., минимальный показатель необходимой площади территории для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта в границах квартала (для различной этажности домов) по данным таблицы 6.2 пункт 6.4.5.</p> <p><b>2. Минимальная удельная площадь территории зеленых насаждений с площадками (детскими, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой и спортом):</b> <math>6,0 / (28 \times 0,75) = 0,29</math>.</p> <p>где: 6,0 - м<sup>2</sup>/чел., минимальный нормируемый показатель удельной площади территории озеленения и придомовых площадок, рассчитывается в соответствии с СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов», определяется как сумма показателей территорий на одного жителя: озеленения - 4,40 м<sup>2</sup>/чел. (по таблице 6.2 пункт 6.4.5), детских игровых площадок, площадок для занятий физкультурой, площадок отдыха взрослого населения и хозяйственных (контейнерных) площадок (максимальные значения принимаются по таблице 8.1 СП 476.1325800.2020): <math>6,0 \text{ м}^2/\text{чел} = 4,4 + 0,7 + 0,7 + 0,2</math></p> <p>Для средневзвешенной этажности 5, 8 и 17 этажей минимальные удельные площади рассчитываются по аналогичному алгоритму.</p> <p><i>Пример расчета придомовой территории при размещении на земельном участке площадью 10 000 м<sup>2</sup> (1 га) 17-этажного многоквартирного жилого дома:</i></p> <p>Исходя из определения применения минимальной удельной площади придомовой территории определяем максимальную общую площадь квартир в 17-этажном многоквартирном жилом доме: <math>10\,000 \text{ м}^2 / 0,58 = 17\,241 \text{ м}^2</math>.</p>

1	2	3
		<p>Территория зеленых насаждения и площадок составит:  <math>17\,241\text{ м}^2 \times 0,29 = 5\,000\text{ м}^2</math>.</p> <p>Площадки для хозяйственных целей, для установки мусоросборников: <math>17\,241\text{ м}^2 \times 0,005 = 86,2\text{ м}^2</math>.</p> <p>Стоянки для хранения и паркования индивидуального автомобильного транспорта: <math>17\,241\text{ м}^2 \times 0,13 = 2\,241\text{ м}^2</math>.</p> <p><i>Пример расчета придомовой территории при размещении на земельном участке площадью 10 000 м<sup>2</sup> (1 га) 17-этажного многоквартирного жилого дома с подземной парковкой для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта жителей (из расчета 0,8 машино-мест на 1 квартиру):</i></p> <p>Коэффициент минимальной удельной площади придомовой территории пропорционально уменьшается и составит:  <math>0,58 - (0,13 - 0,05) = 0,50</math>.</p> <p>Определяем максимальную общую площадь квартир в 17-этажном многоквартирном жилом доме:  <math>10\,000\text{ м}^2 / 0,50 = 20\,000\text{ м}^2</math>.</p> <p>Территория зеленых насаждения и площадок составит:  <math>20\,000\text{ м}^2 \times 0,29 = 5\,800\text{ м}^2</math>.</p> <p>Площадки для хозяйственных целей, для установки мусоросборников: <math>20\,000\text{ м}^2 \times 0,005 = 100\text{ м}^2</math>.</p> <p>Стоянки для паркования индивидуального автомобильного транспорта (включая гостевые): <math>20\,000\text{ м}^2 \times 0,05 = 1\,000\text{ м}^2</math>.</p>
2.25.	<p>Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</p>	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны», СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» с учетом положений Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Федерального закона от 21.12.1998 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».</p>
2.26.	<p>Объекты, необходимые для создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований</p>	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории городского округа, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом положений Федерального закона от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей», Федерального закона от 21.12.1998 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».</p>

1	2	3
2.27.	Особо охраняемые природные территории местного значения	<p>характера».</p> <p>Категории особо охраняемых природных территорий, а также Порядок их охраны устанавливаются в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Закона Владимирской области от 08.05.2008 № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области».</p> <p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых природных территорий местного значения для населения городского округа не нормируются.</p>
2.28.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».</p>
2.29.	Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом требований постановления Губернатора Владимирской области от 20.09.2007 № 695 «Об утверждении правил охраны жизни людей на водных объектах во Владимирской области».</p>
2.30.	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления	<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа приняты согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом наибольшей удаленности жилых домов от указанных объектов.</p>

6.4.5. Минимальная обеспеченность территорией для размещения объектов местного значения в границах элементов планировочной структуры города в зависимости от средневзвешенной этажности жилых домов в расчете на человека приведена в [таблице 6.2](#).

Таблица 6.2.

N п/ п	Виды объектов	Минимальная обеспеченность территорией для размещения объектов, м2/чел.									
		в границах жилого квартала со средневзвешенной этажностью жилых домов			в границах микрорайона со средневзвешенной этажностью жилых домов			в границах жилого района со средневзвешенной этажностью жилых домов			дополнительно в границах города
		3 эт.	8эт.	17 эт.	3 эт.	8эт.	17 эт.	3 эт.	8 эт.	17 эт.	
1.	Объекты для хранения индивидуального автомобильного транспорта	2,98	2,06	1,63	6,29	4,66	3,90	6,99	5,18	4,33	0,47
2.	Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	0,25	0,22	0,20	0,32	0,29	0,27	0,35	0,32	0,3	2,00
3.	Объекты физкультуры и спорта	1,00	0,87	0,80	2,31	2,17	2,09	2,57	2,41	2,32	0,24
4.	Объекты торговли и общественного питания	0,38	0,26	0,20	1,76	1,38	1,26	1,96	1,53	1,4	0,41
5.	Объекты коммунально-бытового назначения	0,18	0,11	0,09	0,45	0,32	0,28	0,5	0,36	0,31	0,05
6.	Объекты связи, финансовых, юридических и др. услуг	0	0	0	0,67	0,61	0,58	0,84	0,76	0,73	0,14
7.	Объекты образования	0	0	0	5,17	4,34	3,94	6,46	5,43	4,92	0,41
8.	Объекты здравоохранения	0	0	0	0,03	0,03	0,02	0,28	0,25	0,24	0,54
9.	Озелененные территории общего пользования	0	0	0	0,88	0,88	0,88	4,4	4,4	4,4	9,8
10.	Объекты культуры и досуга	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,27
11.	Административные и управленческие объекты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,49
12.	Объекты социального обслуживания	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,11
13.	Улично-дорожная сеть	0	0	0	0	0	0	6,42	5,79	5,48	6,7
14.	Объекты жилищного строительства:										
	1) многоквартирные жилые дома и открытые автостоянки на придомовых террито-	23,3	13,3	11,0							0

риях;										
	1,5	1,3	1,2							
2) блокированные жилые дома;	50									
3) индивидуальные жилых дома	75									

Примечания:

1. Для объектов физкультуры и спорта, объектов образования, объектов культуры и досуга, административных и управленческих объектов, расчетные показатели в столбце "дополнительно в границах города" приведены с учетом объектов регионального и федерального значения.

2. Минимальная обеспеченность территорий для размещения многоквартирных жилых домов определена при условиях:

- в жилых домах отсутствуют нежилые помещения;

- минимальная обеспеченность общей площадью жилого дома (в габаритах наружных стен) 28,0 м<sup>2</sup> на человека.

3. Минимальная обеспеченность территорий для размещения блокированных и индивидуальных жилых домов приведена независимо от этажности в информационно-справочных целях и не является предметом утверждения в местных нормативах.

4. Минимальная обеспеченность территорий для промежуточных значений средневзвешенной этажности жилых домов рассчитывается методом линейной интерполяции.

## **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **7. Область применения расчетных показателей**

7.1. Действие расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования распространяется на всю территорию городского округа Владимир.

7.2. Нормативы являются обязательными для субъектов градостроительных отношений при осуществлении градостроительной деятельности, в том числе подготовке:

- генерального плана муниципального образования город Владимир, изменений в генеральный план;
- документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), предусматривающей размещение объектов местного значения городского округа;
- условий аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства (в пределах своей компетенции);
- условий аукционов на право заключить договор о развитии застроенной территории;
- программ комплексного развития систем коммунальной, социальной и транспортной инфраструктур города Владимира.

7.3. Расчетные показатели нормативов могут применяться для установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, используемых:

- в градостроительных регламентах, если в границах территориальной зоны предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;
- в договорах о развитии застроенных территорий;
- в договорах о комплексном освоении территории;
- в договорах о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса;
- в условиях аукционов на право заключить договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

7.4. Нормативы градостроительного проектирования могут применяться:

- при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития города Владимира;
- для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной деятельностью на территории муниципального образования городской округ Владимир;
- физическими и юридическими лицами, а также судебными органами как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования;
- при проведении публичных слушаний по проектам генерального плана городского округа, изменений в генеральный план;
- при проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;
- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения города Владимира и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

7.5. В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы не применяются. В границах зон

охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

## **8. Правила применения расчетных показателей**

8.1. Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в нормативах градостроительного проектирования производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения городского округа в документах территориального планирования (в генеральном плане, включая карту планируемого размещения объектов местного значения), зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории (в проектах планировки территории) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

8.2. При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость и т.п.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

8.3. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объекта местного значения в целях градостроительного проектирования установлен настоящими нормативами. Параметры планируемого к размещению объекта местного значения следует определять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (ресурсами), установленного настоящими местными нормативами, площадью территории и параметрами (характеристиками) функциональных зон в границах максимально допустимого уровня территориальной доступности этого объекта.

8.4. В случае утверждения нормативов градостроительного проектирования Владимирской области, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека выше, чем минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, установленные настоящими нормативами, для территорий нормирования в пределах городского округа следует применять соответствующие нормативы градостроительного проектирования Владимирской области.

8.5. Применение нормативов при подготовке документов территориального планирования (внесения в них изменений) и документации по планировке территорий не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, санитарных правил и норм, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

8.6. При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и Владимирской области, на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

8.7. Перечень нормируемых показателей, применяемых при разработке генерального плана городского округа (ГП) и документации по планировке территории городского округа (ДПТ) приведен в таблице 8.1.

Таблица 8.1

Наименование объектов, расчетных показателей	Единицы измерения	ГП	ДПТ
1	2	3	4
<b>Объекты электроснабжения:</b>			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами электроснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения	кВт·ч / чел. в год	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электроснабжения	не нормируются		
Показатели удельной расчетной электрической нагрузки электроприемников квартир жилых зданий	кВт / квартиру		+
Показатели удельной расчетной электрической нагрузки общественных зданий (помещений)	по таблице 2.1.4 нормативов		+
Размеры земельных участков для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов	га		+
<b>Объекты теплоснабжения:</b>			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами теплоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения	Вт / (м <sup>3</sup> ·°С)	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов теплоснабжения	не нормируются		
Размеры земельных участков отдельно стоящих котельных, размещаемых в районах жилой застройки	га		+
<b>Объекты газоснабжения:</b>			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами газоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения	м <sup>3</sup> / год на 1 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов газоснабжения	не нормируются		
Годовые расходы газа для населения (без учета отопления), объектов бытового обслуживания населения, общественного питания	МДж (тыс. ккал) / чел. в год		+
Годовые расходы газа в городском округе	по таблице 2.3.3 нормативов	+	+
<b>Объекты водоснабжения:</b>			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами водоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения	л / сут. на 1 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоснабжения	м	+	+

1	2	3	4
Расчетные показатели для предварительных расчетов объема водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды по отдельным объектам различных категорий потребителей	л / сут. на 1 чел		+
Годовой расход воды в городском округе в целом	л / сут. на 1 чел.	+	+
Размеры земельных участков для станций очистки воды (водоподготовки)	га		+
Объекты водоотведения:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами водоотведения (канализации) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения (канализации)	л / сут. на 1 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов водоотведения (канализации)	м	+	+
Расчетный среднесуточный расход сточных вод в городском округе	по таблице 2.5.2 нормативов	+	+
Размеры земельных участков канализационных сооружений	га		+
Автомобильные дороги местного значения:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения в границах городского округа (плотности улично-дорожной сети) и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (плотности улично-дорожной сети)	км / км <sup>2</sup>	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения в границах городского округа	не нормируются		
Пропускная способность сети дорог, улиц и транспортных пересечений при подготовке документов территориального планирования	по таблице 2.6.2 нормативов	+	+
Расчетные показатели для проектирования сети улиц и дорог городского округа	по таблице 11.2 нормативов	+	+
Объекты дорожного сервиса:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами дорожного сервиса на автомобильных дорогах местного значения в границах городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами по техническому обслуживанию автомобилей	пост / 1000 легковых автомобилей	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов по техническому обслуживанию автомобилей	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами технического осмотра транспортных средств	пост / 1000 легковых автомобилей	+	+

1	2	3	4
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов технического осмотра транспортных средств	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автозаправочными станциями	колонка / 1000 автомобилей	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автозаправочных станций	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автогазозаправочными станциями	колонка / 1000 автомобилей	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автогазозаправочных станций	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности моечными пунктами	пост / 1000 легковых автомобилей	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности моечных пунктов	не нормируются		
Размеры земельных участков для размещения объектов дорожного сервиса	га		+
Автомобильные стоянки:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для хранения автотранспортных средств и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели общего уровня обеспеченности объектами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	100 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	машино-мест / 1000 человек	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на территории новой жилой застройки	машино-мест / квартиру		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, на территории новой жилой застройки	м		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами хранения автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам	машино-мест / 1000 человек	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест хранения автобусов и грузовых автомобилей, принадлежащих гражданам	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами организованного хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности	машино-мест / 1000 человек		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест организованного хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности	не нормируются		

1	2	3	4
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для паркования (временного хранения) легковых автомобилей и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами для паркования легковых автомобилей у объектов различного функционального назначения	машино-место / количество расчетных единиц		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест для паркования легковых автомобилей у объектов различного функционального назначения	м		+
Нормы расчета объектов для паркования легковых автомобилей работников и посетителей объектов различного функционального назначения	1 машино-место на количество расчетных единиц	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами для паркования транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, на участках около или внутри объектов обслуживания: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами для паркования транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, на участках около или внутри объектов обслуживания	машино-мест / 1000 человек	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест для паркования транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, на участках около или внутри объектов обслуживания	м	+	+
Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа объектами общественного пассажирского транспорта, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности линиями общественного пассажирского транспорта	км / км	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности линий общественного пассажирского транспорта	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности остановочными пунктами (автобусными остановками)	объект	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности остановочных пунктов	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автостанциями (автовокзалами)	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автостанций (автовокзалов)	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности транспортно-эксплуатационными предприятиями общественного пассажирского транспорта	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности транспортно-эксплуатационных предприятий общественного пассажирского транспорта	не нормируются		

1	2	3	4
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности станциями технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	объект / транспортное предприятие	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности станций технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автобусными, троллейбусными парками	объект / транспортное предприятие	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автобусных, троллейбусных парков	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности площадками межрейсового отстоя автобусов	объект / маршрут	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности площадок межрейсового отстоя автобусов	не нормируются		
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования сети общественного пассажирского транспорта	по таблице 2.9.2 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования остановочных пунктов (автобусных, троллейбусных остановок)	по таблице 2.9.3 нормативов	+	+
Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов материально-технической базы (для хранения и технического обслуживания подвижного состава общественного пассажирского транспорта)	по таблице 2.9.4 нормативов	+	+
Объекты жилищного строительства:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (расчетная минимальная обеспеченность) населения городского округа общей площадью жилых помещений	м <sup>2</sup> / чел.	+	+
Укрупненные расчетные показатели территории жилой застройки	га / 1000 чел.	+	
Расчетная плотность населения квартала (микрорайона)	чел. / га		+
Объекты для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотрудника, замещающего должность участкового уполномоченного полиции, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотрудника, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	м <sup>2</sup> общей площади / сотрудника		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности помещения для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотрудника, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	м		+
Объекты, необходимые для обеспечения первичных мер пожарной безопасности:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для обеспечения первичных мер пожарной безопасности:			

1	2	3	4
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности подразделениями пожарной охраны	по таблице 2.12.1 нормативов	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности подразделений пожарной охраны	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности источниками наружного противопожарного водоснабжения	по таблице 2.12.1 нормативов	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности источников наружного противопожарного водоснабжения	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дорогами (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	по таблице 2.12.1 нормативов		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности дорог (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	м		+
Объекты, необходимые для организации мероприятий по охране окружающей среды:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе лабораториями, осуществляющими контроль за состоянием окружающей среды	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий, в том числе лабораториями, осуществляющими контроль за состоянием окружающей среды	не нормируются		
Объекты образования:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности дошкольных образовательных организаций	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детскими садами - школами, дошкольными группами в составе общеобразовательных организаций	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детских садов - школ, дошкольных групп в составе общеобразовательных организаций	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности общеобразовательными организациями	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности общеобразовательных организаций	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности общеобразовательными организациями с интернатом, интернатами для общеобразовательных организаций	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности общеобразовательных организаций с интернатом, интернатов для общеобразовательных организаций	м	+	+

1	2	3	4
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности образовательными организациями дополнительного образования детей	% численности детей 5-18 лет	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций дополнительного образования детей	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детскими школами искусств	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детских школ искусств	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для организации досуга, занятий с детьми, физкультурно-оздоровительных занятий	мест / 1000 человек	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности помещений для организации досуга, занятий с детьми, физкультурно-оздоровительных занятий	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детскими лагерями	мест / 1000 человек	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детских лагерей	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности оздоровительными лагерями для старшеклассников	мест / 1000 человек	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности оздоровительных лагерей для старшеклассников	не нормируются		
Размеры земельных участков объектов образования	по таблице 2.14.2 нормативов		+
Объекты здравоохранения:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения	мест / ед.изм.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения	мин	+	+
Объекты, необходимые для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами связи, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности отделениями связи	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности отделений связи	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности межрайонными почтамтами	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности межрайонных почтамтов	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности телефонной сетью общего пользования	абонентская точка / квартира	+	+

1	2	3	4
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности телефонной сети общего пользования	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности сетью радиовещания и радиотрансляции	радиоточка / квартира		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности сети радиовещания и радиотрансляции	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности сетью приема телевизионных программ	точка доступа / квартиру		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности сети приема телевизионных программ	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности системами оповещения РСЧС	громкоговоритель	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности систем оповещения РСЧС	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автоматическими телефонными станциями	объект / 10 000 абонентских номеров	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автоматических телефонных станций	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности узловыми АТС	объект / 10 АТС	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности узловых АТС	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности звуковыми трансформаторными подстанциями	объект / 10 000 абонентских номеров	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности звуковых трансформаторных подстанций	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности звуковыми блок-станциями проводного вещания	объект / 30 000 абонентских номеров	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности звуковых блок-станций проводного вещания	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности опорно-усилительными станциями	объект / 60000 абонентских номеров	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности опорно-усилительных станций	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности техническими центрами кабельного телевидения, коммутируемого доступа к сети Интернет, сотовой связи	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности технических центров кабельного телевидения, коммутируемого доступа сети Интернет, сотовой связи	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности антенно-мачтовыми сооружениями мобильной связи	% охвата населения	+	+

1	2	3	4
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности антенно-мачтовые сооружений мобильной связи	не нормируются		
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами общественного питания, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания	м	+	+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами торговли, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности стационарными торговыми объектами, в том числе продовольственных товаров, непродовольственных товаров	м <sup>2</sup> торговой площади / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности стационарных торговых объектов	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности торговыми объектами местного значения	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности стационарных торговых объектов	м		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городскими рынками	торговое место / 1000 чел.		
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности городских рынков	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности рыночными комплексами	м <sup>2</sup> торговой площади / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности рыночных комплексов	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности мелкооптовыми, оптовыми рынками, ярмарками, базами продовольственной продукции	м <sup>2</sup> торговой площади / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мелкооптовых, оптовых рынков, ярмарок, баз продовольственной продукции	не нормируются		
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения населения услугами бытового обслуживания, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами бытового обслуживания	рабочих мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов бытового обслуживания	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности прачечными, в том числе прачечных самообслуживания	кг белья в смену / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности прачечных	мин	+	+

1	2	3	4
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности химчистками	кг вещей в смену / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности химчисток	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности банно-оздоровительными комплексами, банями, саунами	помывочных мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности банно-оздоровительных комплексов, бань, саун	мин	+	+
Размеры земельных участков объектов, необходимых для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	га		+
Объекты культуры и искусства:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности общедоступными библиотеками	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности общедоступных библиотек	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детскими библиотеками	объект / 1000 детей	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детских библиотек	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности точками доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	объект / 1000 чел.		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности точек доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	мин		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности краеведческими музеями	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности краеведческих музеев	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности тематическими музеями	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности тематических музеев	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности театрами по видам искусств	объект / 200 000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности театров по видам искусств	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности концертными залами	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности концертных залов	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности концертными творческими коллективами	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности концертных творческих коллективов	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности цирковыми площадками (цирковыми коллективами)	объект / городской округ	+	+

1	2	3	4
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности цирковых площадок (цирковых коллективов)	мин		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами культуры	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов культуры	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности парками культуры и отдыха	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности парков культуры и отдыха	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зоопарками (ботаническими садами)	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зоопарков (ботанических садов)	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кинозалами	объект / 20 000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности кинозалов	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности универсальными культурно-досуговыми центрами, выставочными центрами	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности универсальных культурно-досуговых центров, выставочных центров	мин	+	+
Размеры земельных участков объектов культуры и искусства	га		+
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культового назначения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности православными храмами	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности православных храмов	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культового назначения иных конфессий	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культового назначения иных конфессий	мин	+	+
Размеры земельных участков приходских храмовых комплексов	м <sup>2</sup>		+
Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного (муниципального) значения:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа	не нормируются		
Объекты физической культуры и массового спорта:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			

1	2	3	4
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территориями плоскостных сооружений (стадионов, кортов, спортивных площадок, катков и т.д.)	м <sup>2</sup> / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности плоскостных сооружений	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными залами, в том числе спортивно-тренажерными залами повседневного обслуживания	м <sup>2</sup> площади пола зала / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивных залов	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для физкультурно-оздоровительных занятий	м <sup>2</sup> общей площади / 1000 чел.		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности помещений для физкультурно-оздоровительных занятий	м		+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности бассейнами общего пользования	м <sup>2</sup> зеркала воды / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности бассейнов общего пользования	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности детско-юношескими спортивными школами	м <sup>2</sup> зеркала воды / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности детско-юношеских спортивных школ	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (школами) подготовки спортивных резервов	% от числа молодежи в возрасте 16-20 лет	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов (школ) подготовки спортивных резервов	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности ледовыми аренами	объект / 30 000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности ледовых арен	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности стрелковыми тирами	объект / 30 000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности стрелковых тиров	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности многофункциональными физкультурно-оздоровительными комплексами, универсальными спортивными игровыми залами	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности многофункциональных физкультурно-оздоровительных комплексов, универсальных спортивных игровых залов	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными базами, трассами для зимних видов спорта (биатлон, лыжные гонки)	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивных баз, трасс для зимних видов спорта (биатлон, лыжные гонки)	не нормируются		

1	2	3	4
Объекты массового отдыха населения:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами массового отдыха населения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования (парки, сады, скверы)	по таблице 2.24.1 нормативов	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы)	мин, м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности очагами самостоятельного приготовления пищи	объект / 1000 отдыхающих		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности очагов самостоятельного приготовления пищи	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания	посадочных мест / 1000 отдыхающих	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности торговыми объектами	м <sup>2</sup> торговой площади / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности торговых объектов	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами проката	рабочих мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов проката	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности лодочными станциями	лодок / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности лодочных станций	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности велолыжными станциями	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности велолыжных станций	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пляжами речными, озерными общего пользования	га / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пляжей речных, озерных общего пользования	ч	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами отдыха, пансионатами	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов отдыха, пансионатов	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности туристскими гостиницами, мотелями, кемпингами, приютами	мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности туристских гостиниц, мотелей, кемпингов, приютов	мин	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для парковки легковых автомобилей	машино-мест / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для парковки легковых автомобилей	м	+	+

1	2	3	4
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории (общественные туалеты (туалетные кабины), кабины для переодевания)	по таблице 2.24.1 нормативов	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства территории (общественные туалеты (туалетные кабины), кабины для переодевания)	мин, м	+	+
Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для формирования и содержания муниципального архива, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности муниципальными архивами	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности муниципальных архивов	не нормируются		
Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации ритуальных услуг и мест захоронения, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности бюро похоронного обслуживания	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности бюро похоронного обслуживания	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности домами траурных обрядов	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности домов траурных обрядов	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами смешанного и традиционного захоронения	га / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности кладбищ смешанного и традиционного захоронения	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности кладбищами урновых захоронений после кремации	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности кладбищ урновых захоронений после кремации	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности крематориями	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности крематориями	не нормируются		
Объекты, необходимые для участия в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для участия в организации деятельности по накоплению (в том числе			

1	2	3	4
раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности контейнерами для накопления (в том числе раздельного накопления) твердых коммунальных отходов	контейнер / дом	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности контейнеров для накопления (в том числе раздельного накопления) твердых коммунальных отходов	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами приема вторичного сырья	объект / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов приема вторичного сырья	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	кг (л) / чел. в год	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	м	+	+
<b>Объекты благоустройства территории</b>			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа: - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями различного назначения	% территории	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности озелененных территорий различного назначения	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования (парки, сады, скверы)	% территории	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы)	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности питомниками древесных и кустарниковых растений	м <sup>2</sup> /чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности питомников древесных и кустарниковых растений	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, используемыми для массового отдыха населения	по таблице 2.20.1 нормативов	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, используемых для массового отдыха населения	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности общественными туалетами на территории общественно-деловых зон и в местах массового посещения	кабина / 1000 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности общественных туалетов на территории общественно-деловых зон и в местах массового посещения	м	+	+

1	2	3	4
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории в зонах рекреации водных объектов	объект / 50 чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства территории в зонах рекреации водных объектов	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для парковки легковых автомобилей работников и посетителей объектов различного функционального назначения	по таблице 2.8.3 нормативов	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для парковки легковых автомобилей работников и посетителей объектов различного функционального назначения	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности площадками общего пользования на территории жилой застройки	м <sup>2</sup> /чел.	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности площадок общего пользования на территории жилой застройки	м	+	+
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе для размещения сил гражданской обороны	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности защитными сооружениями гражданской обороны (убежищами, укрытиями)	мест / 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности защитных сооружений гражданской обороны	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности пунктами временного размещения эвакуируемого населения	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности пунктов временного размещения эвакуируемого населения	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности складами материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности складов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	не нормируются		

1	2	3	4
<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:</p> <p>- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</p>	объект / городской округ	+	+
<p>- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</p>	не нормируются		
<p>- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности сооружениями по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</p>	% территории требующей защиты	+	+
<p>- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности сооружений по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</p>	не нормируются		
<p>- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности берегозащитными сооружениями</p>	% береговой линии, требующей защиты	+	+
<p>- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности берегозащитных сооружений</p>	не нормируются		
Объекты, необходимые для создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований:			
<p>Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории городского округа, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:</p> <p>- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями для размещения аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др.</p>	объект / городской округ	+	+
<p>- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий для размещения аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований</p>	не нормируются		
<p>- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями (помещениями) для размещения подразделений спасателей, в том числе для размещения специальной техники, оборудования, снаряжения, инструментов и материалов</p>	объект / городской округ	+	+
<p>- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий (помещений) для размещения подразделений спасателей</p>	не нормируются		

1	2	3	4
Особо охраняемые природные территории местного значения:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых природных территорий местного значения для населения	не нормируются		
Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности административными зданиями	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности административных зданий	не нормируются		
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности складами материально-технического обеспечения	объект / городской округ	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности складов материально-технического обеспечения	не нормируются		
Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности спасательными постами, станциями на водных объектах (в том числе объектами оказания первой медицинской помощи)	объект / м береговой линии в местах отдыха населения	+	+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности спасательных постов, станций на водных объектах (в том числе объектами оказания первой медицинской помощи)	м	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности стойками (щитами) со средствами спасения	объект / м береговой части пляжа		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности стоек (щитов) со средствами спасения	м		+
Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления:			
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа:			
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности зданиями (помещениями), занимаемыми органами местного самоуправления городского округа	объект / городской округ	+	+

1	2	3	4
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности зданий (помещений), занимаемых органами местного самоуправления городского округа	ч	+	+
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности гаражами служебных автомобилей	объект / городской округ		+
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности гаражей служебных автомобилей	не нормируются		

## Содержание:

### ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

#### РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР

1. Общие положения .....	1
1.1. Назначение и область применения .....	1
1.2. Перечень объектов местного значения городского округа .....	2
2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа .....	6
2.1. Объекты электроснабжения .....	6
2.2. Объекты теплоснабжения .....	10
2.3. Объекты газоснабжения .....	12
2.4. Объекты водоснабжения .....	14
2.5. Объекты водоотведения .....	17
2.6. Автомобильные дороги местного значения .....	19
2.7. Объекты дорожного сервиса .....	21
2.8. Автомобильные стоянки .....	21
2.9. Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа .....	27
2.10. Объекты жилищного строительства .....	31
2.11. Объекты для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции .....	32
2.12. Объекты, необходимые для обеспечения первичных мер пожарной безопасности .....	33
2.13. Объекты, необходимые для организации мероприятий по охране окружающей среды .....	34
2.14. Объекты образования .....	34
2.15. Объекты здравоохранения .....	37
2.16. Объекты, необходимые для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания .....	37
2.17. Объекты культуры и искусства .....	40
2.18. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного (муниципального) значения .....	41
2.19. Объекты физической культуры и спорта .....	42
2.20. Объекты массового отдыха населения .....	43
2.21. Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива .....	44

2.22.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения .....	44
2.23.	Объекты, необходимые для участия в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов .....	44
2.24.	Объекты благоустройства территории .....	46
2.25.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории города от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....	49
2.26.	Объекты, необходимые для создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований .....	50
2.27.	Особо охраняемые природные территории местного значения .....	50
2.28.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории города .....	50
2.29.	Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья .....	51
2.30.	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления .....	51

#### МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

3.	Административно-территориальное устройство .....	52
4.	Социально-демографический состав и плотность населения .....	53
5.	Природно-климатические условия .....	55
6.	Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования .....	57
6.1.	Общие положения по обоснованию расчетных показателей .....	57
6.2.	Нормативная база .....	57
6.3.	Обоснование состава объектов местного значения, для которых устанавливаются расчетные показатели .....	57
6.4.	Обоснование расчетных показателей .....	59

#### ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

7.	Область применения расчетных показателей .....	73
8.	Правила применения расчетных показателей .....	74